



گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی سه ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۳



شرکت کشت و دام قیام اصفهان (سهامی عام)

ناشر پذیرفته شده در فرابورس

گزارش تفسیری مدیریت

پیوست صورت‌های مالی دوره مالی سه ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۳

فهرست مطالب

.....	مقدمه	۵
.....	۱- ماهیت کسب و کار شرکت	۵
.....	۱-۱- ماهیت شرکت و صنعت:	۵
.....	۱-۱-۱- مواد اولیه:	۶
.....	۱-۱-۲- نحوه تامین و وضعیت بازار مواد اولیه شرکت:	۷
.....	۲-۱- جایگاه شرکت در صنعت:	۸
.....	۳-۱- جزئیات فروش:	۸
.....	۴-۱- قوانین و مقررات و سایر عوامل برون سازمانی مؤثر بر شرکت و احتمال تغییر در آنها از جمله مؤلفه های اقتصاد کلان:	۹
.....	۵-۱- وضعیت رقابت :	۹
.....	۶-۱- اطلاعات بازارگردان شرکت:	۱۰
.....	۷-۱- لیست به روز شده از شرکتهای فرعی مشمول تلفیق یا زیرمجموعه:	۱۱
.....	۲- اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف:	۱۱
.....	۲-۱- اهداف کلان و برنامه های بلند مدت و کوتاه مدت:	۱۲
.....	۲-۲- برنامه توسعه محصولات جدید و ورود به بازارهای جدید توزیع:	۱۳
.....	۲-۳- رویه های مهم حسابداری، برآوردها و قضاوت ها و تاثیرات تغییرات آنها بر نتایج گزارش شده:	۱۳
.....	۲-۴- سیاستهای شرکت در ارتباط با راهبری شرکتی و اقدامات صورت گرفته در رابطه با آن:	۱۳
.....	۳- مهمترین منابع، مصارف، ریسکها و روابط:	۱۵
.....	۳-۱- منابع:	۱۵
.....	۳-۲- مصارف :	۱۶
.....	۳-۳- ریسک ها و موارد عدم اطمینان و تجزیه و تحلیل آن:	۱۶
.....	۳-۴- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته:	۱۸
.....	۳-۵- دعاوی حقوقی له یا علیه شرکت و اثرات ناشی از آن:	۱۹

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی سه ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۳



- ۴- نتایج عملیات و چشم اندازها ۲۰
- ۴-۱- نتایج عملکرد مالی و عملیاتی: ۲۰
- ۴-۲- جزئیات پرداخت و آخرین وضعیت پرداخت سود سهام مطابق مصوبه آخرین مجمع: ۲۱
- ۴-۴- تحلیل حساسیت (مختص شرکتهای تولیدی): ۲۱
- ۵- مهمترین معیارها و شاخص های عملکرد برای ارزیابی عملکرد واحد تجاری در مقایسه با اهداف اعلام شده ۲۲
- ۵-۱- شاخص ها و معیارهای عملکرد برای ارزیابی: ۲۲
- ۵-۲- عملکرد بخشها یا فعالیتها: ۲۳
- ۶- جمع بندی ۲۳



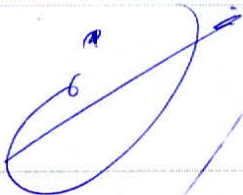


گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی سه ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۳



در اجرای بند ۱ ماده ۷ دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار (مصوب مورخ ۱۳۸۶/۰۵/۰۳ و اصلاحیه های بعدی هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار)، شرکت هایی که سهام آن ها نزد بورس اوراق بهادار تهران و یا فرابورس ایران پذیرفته شده باشد، موظف به تهیه و افشای گزارش تفسیری مدیریت در مقاطع میان دوره ای ۳، ۶ و ۹ ماهه و همچنین مقطع سالانه می باشند.

لذا گزارش تفسیری مدیریت اخیر مطابق با ضوابط گزارش تفسیری مدیریت (مصوب ۱۳۹۶/۱۰/۰۴ و اصلاحیه مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۰۶ هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار) و راهنمای بکارگیری ضوابط تهیه گزارش تفسیری مدیریت تهیه و در تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۸ به تایید هیات مدیره شرکت رسیده است.

امضاء	سمت	نماینده	اعضاء هیات مدیره
	رئیس هیات مدیره (غیر موظف)	سمیه احمدی	بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی
	نائب رئیس هیات مدیره و مدیر عامل (موظف)	جلال تیموری	شرکت گسترش کشاورزی و دامپروری فردوس پارس
	عضو هیات مدیره و مدیر مالی (موظف)	حسنعلی غلام پور باقری	شرکت مادر تخصصی مالی و سرمایه گذاری سینا
	عضو هیات مدیره (غیر موظف)	حسین خوش اخلاق	شرکت ره نگار خاورمیانه پارس
	عضو هیات مدیره (غیر موظف)	مهدی صفری	پیوند تجارت آتیه ایرانیان

مقدمه

گزارش تفسیری مدیریت، یک عنصر مهم در اطلاع‌رسانی به بازار سرمایه، متمم و مکمل صورت‌های مالی است و باید همراه با صورت‌های مالی ارائه شود. گزارش تفسیری مدیریت درباره چشم‌انداز واحد تجاری و "سایر اطلاعاتی که در صورت‌های مالی ارائه نشده‌اند"، فراهم می‌کند و همچنین به‌عنوان مبنایی برای درک اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف بکار می‌رود. در گزارش تفسیری مدیریت، همچنین باید عوامل و روندهای اصلی که احتمال دارد عملکرد، وضعیت و پیشرفت واحد تجاری را تحت تأثیر قرار دهند، تشریح شود.

۱- ماهیت کسب و کار شرکت

موضوع فعالیت شرکت طبق مفاد ماده ۲ اساسنامه عبارت است از انجام کلیه امور مربوط به کشاورزی، دامداری، باغداری، پرورش طیور، زنبورعسل، ماهی و هرگونه حیوان دیگر به منظور استفاده از پشم، کرک، گوشت، شیر و سایر فرآورده‌های پروتئینی و سایر مواد اولیه صنایع کشت و صنعت وابسته به کشاورزی، دامداری و اخذ نمایندگی از کشورهای خارجی، واردات مواد اولیه و ماشین‌آلات و لوازم و وسایل و هرنوع دام و حیوانات مورد نیاز و تامین صنایع وابسته به کشاورزی و دامداری و مشارکت با سایر شرکت‌ها و انجام اموری که به طور مستقیم و غیرمستقیم به موضوعات فوق ارتباط دارد.

۱-۱- ماهیت شرکت و صنعت:

شرکت کشت و دام قیام اصفهان بر اساس پروانه فعالیت شماره ۱۳۷۰۸۳۶۲۸ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۱ در واحد قیام و پروانه فعالیت شماره ۱۱۲۰۲۲۸۰۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۷/۲۲ در واحد ایوان صادره توسط سازمان جهاد کشاورزی دارای واحدهای تولیدی ذیل می‌باشد:

الف - واحد پرورش و تولید گاوهای شیری با ظرفیت ۵۷۰۰ راس دام مولد و ۱۱۴۰۰ راس کل دام طبق پروانه بهره‌برداری که در حال حاضر دارای تعداد ۱۱۶۱۷ رأس دام می‌باشد. واحد دامداری قیام در زمینی به مساحت ۵۴ هکتار و واحد دامداری ایوان در زمینی به مساحت ۱۰ هکتار واقع گردیده است. سند واحد قیام بنام شرکت بوده و اراضی واحد ایوان اجاره از سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری کشور می‌باشد.

ب- واحد زراعت به مساحت ۵۶۶/۳ هکتار می‌باشد که کل اراضی مزبور (به استثناء زمین سیرک) بنام شرکت می‌باشد. زمین‌های زراعی شرکت شامل اراضی قلعه خواجه و روستای سیرک می‌باشد که ۱۹۳/۳ هکتار قابل کشت بوده و ۱۰۰ هکتار اراضی دارای آبیاری تحت فشار می‌باشد.

دوره مالی سه ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۳

انواع محصولات تولیدی در دوره مورد گزارش به شرح زیر بوده است:

ردیف	نوع محصول	نام محصول	واحد اندازه گیری	تولید واقعی
۱	اصلی	شیر خام	تن	۲۰,۱۵۹
۲	اصلی	گوساله نر متولد شده	راس	۷۱۶
۳	فرعی	کود حیوانی	تن	۱۲,۹۹۰
۴	اصلی	خصیل جو و کلش خصیل	تن	۳,۰۴۴
۵	اصلی	جو آبی	تن	۵۳

۱-۱-۱- مواد اولیه:

اقدام عمده مواد اولیه مصرفی (خوراک دام) در طی دوره مورد گزارش با معرفی برخی از تامین کننده‌های عمده به شرح زیر می‌باشد:

ردیف	نام ماده اولیه	واحد	میزان مصرفی	تامین کننده‌ها
۱	ذرت دانه ای	تن	۴۴۴,۳۵۸	سام افروز ملل-کالا و تجارت رستاک خلیج فارس-کالا آوران آراز
۲	کنجاله سویا	تن	۴۱۶,۲۲۷	دانه گستر مشکات-نسیم سحر پاک مهر خلیج فارس-سام افروز ملل
۳	ذرت علوفه ای	تن	۴۱۱,۳۲۰	بهشتی محمد تقی-بهره وران پیشرو
۴	یونجه خشک	تن	۲۷۸,۵۸۱	جلیل احمدی-نعمت اله صادقی-علی اکبر خاکباز-سید حسن میر محمدی
۵	پودر گوشت	تن	۲۱۷,۸۱۹	پودر ماهی ساحل کارانزلی-محمد رضا عرفاتی-تجارت گستر کیان نهاده
۶	تفاله خشک چغندر	تن	۱۶۴,۷۰۲	کارخانه قند اصفهان-خاتون دشت نیکان-تعاونی کشاورزی دامداری وحدت
۷	پودر چربی	تن	۱۴۷,۱۷۱	تعاونی کشاورزی دامداری وحدت- سالم خوراک افق
۸	جو	تن	۱۳۰,۶۳۷	کالا آوران آراز- بازوی کشاورز-حامی کشاورز وطن
۹	سبوس گندم	تن	۱۰۳,۳۵۹	کارخانه گل آرد-سام افروز ملل-تعاونی کشاورزی دامداری وحدت
۱۰	شیر	تن	۸۷,۸۸۰	تولید شرکت
۱۱	کنسانتره شیری	تن	۳۲,۶۲۰	دانه چین اراک
	کاه	تن	۲۶,۳۳۹	بیژن حسینی-مجید همتعلی کیخا-نادر پیر ویسی-حسین حق شناس
۱۲	اسپریم	دز	۲۰,۴۳۶	آرین دام مهر صبا البرز
۱۳	شیر خشک	تن	۱۰,۸۵۱	سالم پودران سپاهان-نوبین رشد شهران فوده-پارس خوراک مهر
۱۴	جوش شیرین	تن	۹,۷۱۷	سام افروز ملل
۱۵	کود اوره	تن	۹,۵۵۴	پتروشیمی رازی-محمد رضا قربانی سینی-پدرام اصغری طاقانکی

دوره مالی سه ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۳

۱-۲- نحوه تامین و وضعیت بازار مواد اولیه شرکت:

خرید مواد اولیه شرکت از بازار داخلی و وارد کنندگان کالا انجام می‌پذیرد، سهم دولتی تعیین شده برای شرکت (عمدتاً ذرت دانه‌ای، جو و کنجاله سویا) که توسط وزارت جهاد کشاورزی تعیین و از طریق سامانه بازارگاه نهاده‌های کشاورزی تامین می‌گردد، تکافوی مواد اولیه مورد نیاز شرکت را ننموده و لذا بخشی از خرید نهاده‌های مذکور از بازار داخلی و وارد کنندگان با نرخ‌های بازار براساس مصوبات کمیسیون معاملات و هیات مدیره انجام پذیرفته است. در دوره مالی مورد گزارش مبلغ ۲,۲۵۹,۸۴۰ میلیون ریال (دوره مالی قبل مبلغ ۱,۹۸۵,۰۸۵ میلیون ریال) مواد اولیه توسط شرکت خریداری شده است. قیمت گذارای مواد اولیه بر اساس نرخ خرید پس از اضافه شدن کرایه حمل صورت می‌پذیرد. تامین کنندگان مواد اولیه به تفکیک به شرح زیر است:

ردیف	نام ماده اولیه	مبلغ (میلیون ریال)	تامین کننده‌ها
۱	ذرت دانه ای	۴۵۶,۶۸۵	سام افروز ملل-کالا و تجارت رستاک خلیج فارس-کالا آوران آراز
۲	یونجه خشک	۴۲۰,۱۲۰	جلیل احمدی-نعمت اله صادقی-علی اکبر خاکباز-سید حسن میر محمدی
۳	کنجاله سویا	۳۵۳,۹۶۲	دانه گستر مشکات-نسیم سحر پاک مهر خلیج فارس-سام افروز ملل
۴	پودر گوشت	۲۰۱,۱۲۴	پودرماهی ساحل کارانزلی-محمد رضا عرفاتی-تجارت گستر کیان نهاده
۵	پودر چربی	۱۷۶,۸۴۱	تعاونی کشاورزی دامداری وحدت- سالم خوراک افق
۶	خسبیل جو	۱۷۲,۲۲۸	نعمت اله صادقی-نعمت اله ایزدی جزی-مجید هم‌تعلی کیخا
۷	تفاله خشک چغندر	۱۲۱,۷۴۱	کارخانه قند اصفهان-خاتون دشت نیکان-تعاونی کشاورزی دامداری وحدت
۸	سبوس گندم	۹۳,۰۵۸	کارخانه گل آرد-سام افروز ملل-تعاونی کشاورزی دامداری وحدت
۹	جو	۸۲,۹۴۸	کالا آوران آراز- بازوی کشاورز-حامی کشاورز وطن
۱۰	ذرت علوفه ای	۳۹,۱۶۸	بهشتی محمد تقی-بهره وران پیشرو
۱۱	کنجاله کلزا	۳۷,۳۳۴	سام افروز ملل
۱۲	کاه	۱۵,۷۷۳	بیژن حسینی-مجید هم‌تعلی کیخا-نادر پیر ویسی-حسین حق شناس
۱۳	شیر خشک	۱۲,۸۸۱	سالم پودران سپاهان-نوین رشد شهران فوده-پارس خوراک مهر
۱۴	جوش شیرین	۹,۶۳۰	سام افروز ملل
۱۵	اسپریم	۳,۹۲۹	آرین دام مهر صبا البرز
۱۶	سایر	۶۲,۴۱۸	
	جمع کل	۲,۲۵۹,۸۴۰	

۱-۲- جایگاه شرکت در صنعت:

شرکت در دوره مالی مورد گزارش در بین شرکت‌های فعال در این صنعت و همچنین در بین شرکتهای بورسی این صنعت طبق اطلاعات مندرج در سایت کدال به ترتیب با حجم فروش شیر خام به میزان ۱۹.۴۹۷ تن معادل مبلغ ۳۰۱۳ میلیارد ریال در رده سوم از لحاظ مبلغ فروش قرار دارد.

۱-۳- جزئیات فروش:

۱-۳-۱- جزئیات فروش در داخل:

ردیف	نوع محصول	واحد	مقدار فروش داخلی	مبلغ فروش داخلی	مبانی و مرجع قیمت گذاری
۱	شیر خام	تن	۱۹,۴۹۷	۳,۰۱۲,۸۲۰	سازمان حمایت
۲	گوساله نر	راس	۶۶۸	۲۷۰,۱۵۱	نرخ بازار
۳	کود حیوانی	تن	۱۴,۴۱۰	۴۸,۰۱۸	نرخ بازار
جمع				۳,۳۳۰,۹۸۹	

قیمت فروش داخلی شیر خام توسط وزارت جهاد کشاورزی شورای قیمت گذاری تعیین می‌شود که آخرین قیمت‌های مصوب برای هر کیلو گرم شیر خام از قرار ۱۵۰.۰۰۰ ریال با مشخصات ۳/۲ درصد چربی، ۳ درصد پروتئین و بار میکروبی زیر ۱۰۰ هزار، به قرار هر ۰/۱ چربی افزایش یا کاهش از ۳/۲ درصد چربی، مبلغ ۲۰.۰۰۰ ریال به قیمت مصوب اضافه یا کسر می‌گردد.

۱-۳-۲- مرادوات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت:

۱-۳-۲-۱- آثار ناشی از قیمت گذاری دستوری (تکلیفی)

دوره منتهی به ۳۱/۰۳/۱۴۰۳

ردیف	نام محصول	مبلغ فروش		میانگین نرخ فروش		میانگین بهای تمام شده	
		واقعی	فرضی	واقعی	فرضی	واقعی	فرضی
۱	شیر خام	۳,۰۱۲,۸۲۰	۳,۶۰۶,۹۴۵	۱۵۴,۵۲۸	۱۸۵,۰۰۰	۱۲۴,۳۸۴	۱۲۴,۳۸۴

دوره مالی سه ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۳

۱-۳-۲-۲- وضعیت پرداخت های به دولت

ردیف	شرح (مبالغ به میلیون ریال)	دوره سه ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۳/۳۱	دوره مشابه قبل	سال مالی ۱۴۰۲	درصد تغییرات	دلایل تغییرات
۱	مالیات عملکرد	۶۹۳	-	۱.۵۳۹	۱۰۰	-
۲	بیمه سهم کارفرما	۳۸,۳۵۵	۲۶,۶۸۱	۱۰۵,۲۲۶	۴۳/۷	مصوبه اداره کار
۳	انرژی	۱,۶۵۸	۲,۰۶۲	۶,۲۴۴	(۱۹/۶)	-
	جمع	۴۰,۷۰۷	۲۸,۷۴۳	۱۱۳,۰۰۹	۴۱/۶	

۱-۳-۲-۳- وضعیت مطالبات از دولت

شرکت مطالباتی از دولت ندارد.

۱-۳-۳-۱- جزئیات فروش صادراتی:

کلید محصولات تولیدی طی دوره مالی مورد گزارش در بازارهای داخلی کشور به فروش رفته است.

۱-۴-۱- قوانین و مقررات و سایر عوامل برون سازمانی مؤثر بر شرکت و احتمال تغییر در آنها از جمله

مؤلفه های اقتصاد کلان:

مهمترین قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت شرکت عبارتند از: وزارت جهاد کشاورزی شورای قیمت گذاری، قانون تجارت، قانون مالیات های مستقیم، آئین نامه ها و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار، قانون کار و تامین اجتماعی، قوانین و مقررات سازمان محیط زیست، مقررات سازمان دامپزشکی کشور، قانون مبارزه با پولشویی، قوانین سازمان حمایت از مصرف کنندگان و استانداردهای حسابداری، قانون مودیان مالیاتی و پایانه های فروشگاهی، آئین نامه ها و دستورالعمل های داخلی شرکت می باشد.

۱-۵-۱- وضعیت رقابت :

مقایسه مقدار فروش شیر (به عنوان محصول اصلی) و گوساله نر در دوره جاری بین شرکت های بوری (سامانه کدال) به

شرح زیر می باشد:

رتبه مقادیر فروش	مقادیر فروش		مقادیر تولید		شرکت	نماد
	شیر	گوساله	شیر	گوساله		
گوساله	تن	راس	تن	راس		
۴	۱	۵۰۳	۲۲,۸۷۷	۷۰۸	کشت و دامداری فکا	زفکا
۵	۲	۴۲۴	۱۹,۵۴۶	۷۷۱	کشت و دام گلدشت نمونه اصفهان	زگلدشت
۲	۳	۶۶۸	۱۹,۴۹۷	۷۱۶	کشت و دام قیام اصفهان	زقیام
۱۰	۴	۲۲۶	۱۲,۶۲۵	۳۶۸	کشت و صنعت دشت خرم دره	زدشت

رتبه مقادیر فروش	مقادیر فروش		مقادیر تولید		شرکت	نماد
	گو ساله	شیر	گو ساله	شیر		
	راس	تن	راس	تن		
۶	۵	۳۷۲	۱۲,۵۳۲	۴۸۱	۱۲,۸۸۶	دامداری تلیسه نمونه
۳	۶	۵۴۹	۱۱,۰۷۱	۳۶۷	۱۱,۴۲۹	کشاورزی و دامپروری فجر اصفهان
۹	۷	۲۳۰	۱۰,۱۶۰	۳۱۸	۱۰,۳۴۴	کشاورزی و دامپروری ملارد شیر
۷	۸	۲۷۸	۹,۹۲۰	۲۷۸	۱۰,۲۵۰	شیر و گوشت زاگرس شهرکرد
۱۲	۹	۱۷۰	۹,۸۶۴	۳۲۶	۱۰,۱۰۹	کشاورزی و دامپروری مگسال
۸	۱۰	۲۳۲	۹,۷۸۴	۴۰۰	۱۰,۱۳۱	کشاورزی و دامپروری بینالود
۱۱	۱۱	۲۰۷	۵,۸۶۹	۲۰۷	۵,۸۶۹	ملی کشت و صنعت و دامپروری پارس
۱	۱۲	۷۸۹	۸۱۰	۱,۰۸۰	۲,۱۷۶	کشت و صنعت شریف آباد

۱-۶- اطلاعات بازارگردان شرکت:

همچنین طی دوره بنیاد مستضعفان (سهامدار عمده) اقدام به انعقاد قرارداد بازارگردانی بر روی سهام شرکت با کارگزاری بورس بهگزین نمود. قرارداد مذکور در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ به مدت ۱۲ ماه تمدید گردید.

خلاصه مشخصات و عملکرد بازارگردان به شرح جدول ذیل می باشد:

سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

بازارگردانی:

ردیف	عنوان	پارامتر
۱	نام بازارگردان	صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی سینا بهگزین
۲	آغاز دوره بازارگردانی	۱۴۰۱/۱۲/۲۸
۳	پایان دوره بازارگردانی	۱۴۰۲/۱۲/۲۸
۴	منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی ناشر (میلیون ریال)	-
۵	منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی سهامدار عمده (میلیون ریال / تعداد سهم)	۲۵۱.۹۷۰
۶	مبلغ خرید طی دوره (میلیون ریال)	۴۴۵.۳۲۶
۷	مبلغ فروش طی دوره (میلیون ریال)	۴۹۶.۸۶۵
۸	سود (زیان) بازارگردانی (میلیون ریال)	۱۳۰.۸۶۹
۹	تعداد سهام خریداری شده طی دوره	۱۳۸.۱۴۱.۳۳۳
۱۰	تعداد سهام فروخته شده طی دوره	۱۵۲.۶۵۷.۱۵۳
۱۱	مانده سهام نزد بازارگردان	۷۹.۱۴۷.۳۵۰

۷-۱- لیست به روز شده از شرکتهای فرعی مشمول تلفیق یا زیر مجموعه:

لازم به ذکر است که شرکت فاقد شرکتهای فرعی و مشمول تلفیق می‌باشد. شرکت دارای واحد ایوان در استان ایلام می‌باشد.

۲- اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف

شرکت کشت و دام قیام اصفهان با نگرش بهبود مستمر به دنبال تولید و عرضه محصولات سالم، با کیفیت و متنوع در رشته فعالیت دامپروری و کشاورزی در سطح کشور می‌باشد. این شرکت با استفاده بهینه از منابع در اختیار با بهره‌مندی از فن‌آوری مناسب با فعالیت و اتکا بر توان سرمایه انسانی آموزش دیده، ضمن رعایت استانداردهای زیست محیطی و احترام به حقوق مشتریان، منابع ذینفعان را به بهترین وجه ممکن تامین می‌نماید. به این منظور هیئت مدیره شرکت اهداف و استراتژی‌هایی برای شرکت به شرح ذیل تدوین و ارائه نموده است که عبارتند از:

اهداف

- ✓ افزایش مقدار تولید شیر
- ✓ افزایش سهم بازار
- ✓ افزایش درآمد و سود آوری
- ✓ ارتقاء تکنولوژی در بخش تولید و توزیع خوراک دام

استراتژی

- ✓ افزایش ظرفیت تولید و احداث واحد جدید
- ✓ بهینه‌سازی سطح فن‌آوری ماشین‌آلات و ساختمان و تأسیسات (استفاده از تجهیزات جدید توزیع خوراک از جمله فیدر خودکشی و بروزرسانی سیستم تصفیه‌خانه و شیردوشی)
- ✓ استفاده از سیستم مدیریت کیفیت بعنوان ابزاری جهت بهبود مداوم (ارتقاء سیستم مدیریت کیفیت - ISO- از ورژن ۲۰۰۸ به ۲۰۱۵)
- ✓ ارتقاء سطح کارایی پرسنل از طریق سرمایه‌گذاری آموزشی و اصلاح ساختار نیروی انسانی به طریق باز نشسته نمودن پرسنل با سنوات بالا و جذب نیروی جوان در واحدهای جدیدالاحداث
- ✓ نفوذ در بازار جدید و افزایش فروش از طریق افزایش صادرات دام

۲-۱- اهداف کلان و برنامه های بلند مدت و کوتاه مدت:

طرح بهسازی، ارتقاء تکنولوژی و افزایش ظرفیت گاوداری قیام طی نامه شماره ۴۸۰۲۱-۴۸۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۸ به تصویب بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی رسید و از تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۰۱ آغاز گردیده است. اجرای طرح منجر به افزایش ظرفیت اسمی شرکت معادل ۶۵۰ راس دام مولد (ظرفیت از ۵۰۰۰ راس به ۵۶۵۰ راس دام مولد) می‌شود، همچنین ظرفیت تولید شیر ۲۴ تن روزانه، دستگاه شیردوشی، سیلوی فلزی ذخیره غلات، ساختمان و دستگاه فیدر ثابت، منبع ذخیره آب ۲۰۰۰ متر مکعبی، احداث سیلوی ذرت علوفه‌ای، جایگاه دام‌های شیری و پرورش تلیسه و گوساله‌دانی، انبار علوفه، احداث ساختمان اداری و کارشناسی و آزمایشگاه و ... می‌باشد، که با بهره‌برداری از طرح موصوف تولید شیر این شرکت بالغ بر ۸۵.۴۲۴ تن در سال می‌گردد.

عنوان		بهسازی، ارتقاء تکنولوژی و افزایش ظرفیت گاوداری قیام
مشخصات عمومی	نوع طرح	توسعه ای
	محصول	شیر، گوشت و دام مولد
	بازار هدف	صنایع لبنی استان اصفهان و استان های مجاور
	تکنولوژی	جایگاه فری استال برای گاوهای شیری و شیردوشی ۲۴ واحدی پارالل
کل سرمایه گذاری برآوردی		۲۰۷۸ میلیارد ریال
منابع تامین مالی	آورده نقدی سهامداران	۱۰۷۸ میلیارد ریال (۵۲٪)
	فروش دارایی*	۸۰۰ میلیارد ریال (۳۸٪)
	تسهیلات بانکی	۲۰۰ میلیارد ریال (۱۰٪)

* منظور از فروش دارایی، گاوداری ایوان می‌باشد، که تاکنون چندین بار به مزایده عمومی گذاشته شده، لیکن متقاضی خرید نداشته است. لذا اقدامات بعدی فروش مطابق آیین نامه معاملات انجام و نتیجه اطلاع رسانی خواهد گردید.

مبالغ به میلیارد ریال

نام طرح های عمده در دست اجرا	سرمایه گذاری مورد نیاز طرح طبق برآورد اولیه	مخارج برآوردی نهایی		درصد پیشرفت کار تا پایان دوره	برآورد مخارج باقیمانده تا تکمیل طرح	تاریخ شروع	برآورد تاریخ بهره برداری	برآورد اثرات سودآوری هر سهم (ریال)	تشریح خروجی مورد انتظار طرح
		ریالی	ارزی						
طرح بهسازی و افزایش ظرفیت ۶۵۰ راس دام مولد	۲۰۷۸	۲۰۷۸	-	۶۴۵	۱۰۴۳۳	۱۴۰۲	۱۴۰۳	-	افزایش ظرفیت

۲-۲- برنامه توسعه محصولات جدید و ورود به بازارهای جدید توزیع:

شرکت کشت و دام قیام اصفهان با تولید روزانه حدود ۲۲۱ تن شیر خام سهم ۵ درصدی از بازار استان را به خود اختصاص داده است.

استراتژی شرکت به جهت دستیابی به اهداف و راهبردهای استراتژی توسعه می باشد. لذا با توجه به خارج شدن طرح احداث گاوداری سیرک از برنامه (متوقف گردید)، شرکت طرح بهسازی، ارتقا تکنولوژی و افزایش ظرفیت گاوداری قیام را جایگزین نموده و همچنین کشت مشارکتی یونجه در استان خوزستان را با شرکت معین بنیاد انجام داده است.

۲-۳- رویه های مهم حسابداری، برآوردها و قضاوت ها و تأثیرات تغییرات آنها بر نتایج گزارش شده:

رویه ها و برآوردهای حسابداری شرکت بر اساس آخرین استانداردهای حسابداری ایران به کار گرفته شده و در دوره مالی مورد گزارش تغییر با اهمیتی در رویه ها، برآوردها، تغییر روش ها و سیاست های اساسی حسابداری شرکت که منجر به تجدید ارائه و اصلاح صورت های مالی شرکت رخ نداده است.

۲-۴- سیاست های شرکت در ارتباط با راهبری شرکتی و اقدامات صورت گرفته در رابطه با آن:

گزارش پایداری:

در راستای اجرای مفاد ماده ۳۹ و ۴۰ دستورالعمل حاکمیت شرکتی، اهم اقدامات و مخارج صورت گرفته در این خصوص به شرح ذیل می باشد:

بعد محیط زیست:

✓ اقدامات برای کاهش آثار مخرب تنوع زیستی: واحدهای عملیاتی شرکت در داخل یا مجاورت مناطق محافظت شده و مناطق با ارزش تنوع زیستی بالا قرار ندارد.

✓ رعایت مسائل زیست محیطی از دید مشتریان: با توجه به افزایش سطح آگاهی مصرف کننده گان نهایی و آثار آن بر نگرش و رفتار مصرف کننده نسبت به محیط زیست تقاضا به سمت محصولات سبز و ارگانیک رو به افزایش می باشد. از این رو شرکت های لبنی به عنوان مشتریان اصلی شرکت تحت تاثیر نگرش مصرف کننده نهایی شاخص هایی از قبیل پایین بودن بار میکروبی، فقدان آنتی بیوتیک در شیر، سلامت شیر (از لحاظ بیماری های مشترک دام و انسان، عدم فساد شیر، عدم الکل و ترکیبات مضر شیر و...) تعیین می نماید. که این شرکت تاکنون موفق به تولید و تحویل سالم ترین و با کیفیت ترین شیر به مشتریان بوده است و این امر با اقدامات پیشگیرانه و اقدامات کنترل کیفی مداوم سیر گردید، اقدامات پیشگیرانه شامل: واکسیناسیون علیه بیماری های عفونی و مشترک با انسان، قرنطینه به موقع دام های بیمار، فعالیت و نظارت مستمر دو دامپزشک استخدامی و پیمانی و ...

- ✓ اقدام کنترل کیفی مداوم شامل: تفکیک شیر دام‌های تحت درمان آنتی بیوتیک با حساسیت بالا و تحویل شیر عاری از آنتی بیوتیک به مشتریان، وجود آزمایشگاه مستقر در داخل شرکت و همچنین استفاده از آزمایشگاه‌های بیرون جهت کنترل مستمر کیفیت و سلامت شیر
- ✓ تفکیک ضایعات و نحوه برخورد با آنها: زباله‌ها و ضایعات شرکت شامل زباله‌های عفونی و دامپزشکی، ضایعات قابل بازیافت زباله‌های معمولی و خانگی، ضایعات و تلفات دام، فاضلاب خروجی اسطبل‌های دامی
 - زباله‌های عفونی و بیمارستانی: با انعقاد قرارداد با شرکت ره پویان صالح توسط ماشین‌های حمل ویژه زباله‌های عفونی و خطرناک به سایت امحاء تحویل داده که بر اساس روش‌های استاندارد سازمان حفاظت محیط زیست و سازمان‌های مربوطه بی خطر سازی و امحاء می‌گردد.
 - ضایعات قابل بازیافت (غیر آلوده و غیر خطرناک شامل لوله‌ها و پلاستیک‌های ضایعاتی، ابزارآلات و ...) در محل جدا نگهداری و هر ماه یا هر دوره بفروش رسانده می‌شود.
 - زباله‌های معمولی (خانگی) در سطل آشغال‌های درب‌دار جمع و هر روز توسط ماشین‌های حمل زباله شهرداری خارج می‌گردد.
- ✓ تلفات و ضایعات دام: با توجه به حضور دائم نماینده شبکه دامپزشکی در شرکت دام‌ها از کلیه بیماری‌های مورد نظر مورد بررسی قرار می‌گیرند و در صورت غیر قابل مصرف بودن، ضبط می‌گردند.
- ✓ فاضلاب و پساب خروجی اسطبل با سرمایه‌گذاری مناسب صورت گرفته و ایجاد سیستم انتقال و تصفیه‌خانه پیشرفته و تکنولوژی روز، طی فرآیند استاندارد و تحت مدیریت پایش روزانه از لحاظ پارامترهای زیست محیطی به نحو مناسب مدیریت می‌گردد.

بعد مسئولیت اجتماعی:

- ✓ بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی (سهامدار عمده شرکت) در راستای ایفای نقش مسئولیت اجتماعی و محرومیت زدایی به "کارگروه رسالت اجتماعی در شرکت‌های مادر تخصصی" تفویض اختیار نموده حداکثر تا ۲ درصد از سهم سود بنیاد در هر سال را بصورت نقدی یا در قالب ارائه خدمات هزینه نمایند. در این زمینه شرکت قیام اقدامات ذیل را سال گذشته به عمل آورده است:

- تخصیص کمک هزینه خرید تجهیزات آموزشی برای مدارس شهرستان علویجه به مبلغ ۸۰۷ میلیون ریال
 - خرید سه عدد کولر جهت مسجد بین راهی امام حسین علیه السلام مورچه خورت به مبلغ ۲۸۵ میلیون ریال
 - خرید یک عدد کولر جهت مدرسه راهنمایی شهید رهنمایی مورچه خورت به مبلغ ۹۵ میلیون ریال
- مجددا تاکید می‌گردد که مبالغ فوق توسط بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی تامین می‌گردد.

✓ گواهینامه‌های بهداشت و سلامت کارکنان:

۱- گواهی‌های اخذ شده و اقدامات صورت گرفته:

الف: معاینات پزشکی پرسنل شامل: ادیومتری، اسپیرومتری، نوار قلب، اپتومتری، آزمایش خون و ادرار، تشکیل پرونده پزشکی.

ب: تهیه کارت سلامت بهداشتی جهت پرسنل شیردوش، آشپزخانه و آبدارخانه.

ج: اخذ گواهی سلامت مخازن تحت فشار (دیگ‌های آبگرم، کمپرسورها و جرثقیل سقفی).

د: عقد قرارداد با پزشک برای حضور در شرکت و پیگیری سلامت پرسنل به صورت ماهیانه.

و: انجام تست‌های آب آشامیدنی (میکروبی و شیمیایی) به صورت فصلی.

۲- اندازه‌گیری عوامل زیان آور زیست محیطی شامل صدا، گرد و غبار، آلودگی هوا و... انجام و با شناسایی مشاغل

سخت و زیان آور تسهیلات لازم و قانونی جهت پرسنل مربوطه ایجاد نموده و اقدامات تعدیلی جهت بهبود عوامل

زیان آور و اثرات آن بر پرسنل و محیط کار آن‌ها با حمایت ویژه اعمال می‌گردد.

۳- انعقاد قرارداد مشاوره با موسسه خیریه حضرت جواد الائمه به منظور مشاوره و ارائه خدمات به پرسنل در زمینه

مسائل و مشکلات خانواده.

✓ ساعات آموزش کارکنان: متوسط ساعت آموزش کارکنان در دوره مورد گزارش معادل ۴۲ ساعت هزینه شده است و در

مجموع ۴۵۰ نفر ساعت است. ساعت آموزش در سرفصل‌های مختلف اعم از تخصصی، مهارتی و آموزش‌های عمومی

صورت گرفته است.

بعد اقتصادی:

✓ تولید شیر خام به عنوان محصول اصلی به میزان ۲۰ هزار تن در دوره جاری معادل ۰/۷ درصد از سهم بازار کشور

۳- مهمترین منابع، مصارف، ریسک‌ها و روابط

۳-۱- منابع:

درصد تغییرات	۱۴۰۲/۰۳/۳۱	۱۴۰۳/۰۳/۳۱	منابع اصلی نقدینگی (میلیون ریال)
۲۱,۶۰۴/۰	۳,۲۱۲	۶۹۷,۱۱۹	ورود وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی
۶۹/۰	۱۸۵	۳۱۲	سود دریافتی بابت سود سپرده‌های بانکی
(۶/۰)	۶۵۲,۸۴۵	۶۱۶,۷۰۶	وجوه حاصل از فروش دارایی‌های زیستی مولد

دوره مالی سه ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۳

درصد تغییرات	۱۴۰۲/۰۳/۳۱	۱۴۰۳/۰۳/۳۱	منابع اصلی نقدینگی (میلیون ریال)
۴۷۱/۰	۱۷,۵۰۲	۱۰۰,۰۰۰	دریافت تسهیلات
۱۰۹/۹	۶۷۳,۷۴۴	۱,۴۱۴,۱۳۷	جمع منابع نقدینگی

در نتیجه فعالیت اصلی شرکت وجوه نقدی به مبلغ ۶۹۷,۱۱۹ میلیون ریال در دوره جاری وارد شرکت گردیده که عمدتاً ناشی از فروش شیر خام (افزایش نرخ فروش) می‌باشد. سایر منابع نقدی شرکت شامل فروش دارایی‌های زیستی مولد (گاو ماده و تلیسه‌ها) به مبلغ ۶۱۶,۷۰۶ میلیون ریال، دریافت تسهیلات از بانک سینا به مبلغ ۱۰۰,۰۰۰ میلیون ریال، دریافتی بابت سود سپرده‌های بانکی به مبلغ ۳۱۲ میلیون ریال می‌باشد. در مجموع کل منابع نقدی شرکت در دوره جاری مبلغ ۱,۴۱۴,۱۳۷ میلیون ریال می‌باشد.

۳-۲- مصارف:

درصد تغییرات	۱۴۰۲/۰۳/۳۱	۱۴۰۳/۰۳/۳۱	مصارف اصلی نقدینگی (میلیون ریال)
۳۴/۰	(۳۳۸,۷۴۶)	(۴۵۲,۷۲۷)	وجوه پرداختی بابت تحصیل داراییهای زیستی مولد
(۱۰۰/۰)	(۱,۲۲۳)	-	سود سهام پرداختی
۲۹۷/۰	(۳۱,۵۲۰)	(۱۲۵,۲۸۶)	وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود و نامشهود
(۱۰۰/۰)	(۱,۴۳۷)	-	پرداخت اصل تسهیلات مالی دریافتی
(۱۰۰/۰)	(۵,۷۴۸)	-	سود پرداختی بابت تسهیلات مالی
(۱۰۰/۰)	(۱۲,۰۹۳)	-	وجوه پرداختی بابت تحصیل سرمایه گذاری‌های کوتاه مدت
۱۰۰/۰	-	(۶۹۳)	مالیات بر درآمد پرداختی
(۴۷/۹)	(۳۹۰,۷۶۷)	(۵۷۸,۰۱۳)	جمع مصارف نقدینگی

از کل منابع نقدینگی که در دوره جاری وارد شرکت گردید مبلغ ۴۵۲,۷۲۷ میلیون ریال صرف تحصیل دارایی زیستی مولد (شامل هزینه‌های خرید مواد اولیه، دستمزد و سربار جهت رشد دام‌ها)، مبلغ ۱۲۵,۲۸۶ میلیون ریال بابت خرید دارایی ثابت مشهود (عمدتاً مربوط به دارایی ثابت در جریان ساخت و همچنین خرید زمین واحد ایوان می‌باشد)، مبلغ ۶۹۳ میلیون ریال بابت مالیات بردرآمد (مربوط به مالیات عملکرد سال ۱۴۰۱) می‌باشد.

۳-۳- ریسک‌ها و موارد عدم اطمینان و تجزیه و تحلیل آن:

ریسک تغییر تکنولوژی:

شرکت در واحد دامداری قیام، به دلیل ساختار قدیمی فاز یک آن نیاز به نوسازی و تکنولوژی دارد تا ضایعات مواد کاهش و کیفیت جیره و در نتیجه راندمان بهبود یابد. همچنین در بخش کشاورزی از سیستم‌های نوین آبیاری تحت فشار، قطره‌ای و تیپ استفاده شده است که باعث بالا بردن راندمان و بهره‌وری آب خواهد شد.

ریسک بازار:

فعالیت‌های شرکت در وهله اول آن را در معرض ریسک تغییرات در نرخ خرید مواد اولیه (شامل علوفه، دارو و...) قرار می‌دهد. شرکت به منظور مدیریت کردن آسیب پذیری از ریسک افزایش نرخ خرید مواد اولیه، موارد زیر را بکار می‌گیرد:

عمده خریدهای شرکت مربوط به نهاده‌های دامی می‌باشد و ریسک مربوط به افزایش قیمت نهاده‌ها در شرکت با افزایش خرید نهاده‌های دامی از بازار داخلی و حتی الامکان مراکز دولتی (عمدتا بازارگاه نهاده‌های کشاورزی) و تغییر در ترکیب خوراک دام متناسب با کمبودها یا افزایش عرضه نهاده‌ها، به حداقل ممکن کاهش می‌یابد.

ریسک ارز:

شرکت معاملاتی را به ارز انجام نمی‌دهد، اما با توجه به اینکه بخش قابل توجهی از مواد اولیه مصرفی وارداتی می‌باشند در نتیجه، بطور غیر مستقیم در معرض آسیب‌پذیری ناشی از نوسانات نرخ ارز نیز قرار می‌گیرد. عمده معاملات شرکت مربوط به خرید خوراک دام و خرید دارو می‌باشد که عمدتاً از طریق بازارهای داخلی و وارد کنندگان کالا تامین می‌گردد، خوراک دام (عمدتاً ذرت‌دانه‌ای، جو و کنجاله سویا) با نرخ ارز آزاد که تا کنون توسط وزارت جهاد کشاورزی تعیین و از طریق سامانه بازارگاه نهاده‌های کشاورزی تامین گردیده است. لیکن تکافوی مواد اولیه مورد نیاز شرکت را ننموده و بخشی از خرید نهاده‌های مذکور از سایر تامین کنندگان شامل وارد کنندگان، دلانان یا تولیدکنندگان داخلی و ... تامین می‌شود. لذا شرکت بطور غیر مستقیم در معرض آسیب‌پذیری نوسانات نرخ ارز قرار دارد. آسیب‌پذیری مزبور از طریق پیگیری جهت افزایش سهم شرکت از نهاده‌ها با نرخ مصوب، خرید نهاده‌های دامی از تولید کنندگان داخلی و تغییر در ترکیب خوراک دام به حداقل ممکن کاهش می‌یابد.

ریسک اعتباری:

ریسک اعتباری به ریسکی اشاره دارد که طرف قرارداد در ایفای تعهدات قراردادی خود ناتوان باشد که منجر به زیان مالی برای شرکت شود. شرکت سیاستی مبنی بر معامله تنها با طرف‌های قرارداد معتبر و اخذ وثیقه کافی، در موارد مقتضی را اتخاذ کرده است، تا ریسک اعتباری ناشی از ناتوانی در ایفای تعهدات توسط مشتریان را کاهش دهد. شرکت تنها با شرکت‌هایی معامله می‌کند که رتبه اعتباری بالایی داشته باشند. شرکت با استفاده از اطلاعات مالی عمومی و سوابق معاملاتی خود، مشتریان عمده خود را رتبه بندی اعتباری می‌کند. آسیب پذیری شرکت و رتبه بندی اعتباری طرف قراردادهای آن، به طور مستمر نظارت شده و ارزش کل معاملات با طرف قراردادهای تأیید شده گسترش می‌یابد. آسیب پذیری اعتباری از طریق محدودیت‌های طرف قرارداد که به طور سالانه توسط کمیته مدیریت ریسک بررسی و تأیید می‌شود، کنترل می‌شود. دریافتی‌های تجاری شامل تعداد زیادی از مشتریان است که در بین مناطق جغرافیایی گسترده شده است. ارزیابی اعتباری مستمر مشتریان بر اساس وضعیت مالی و حساب‌های دریافتی انجام می‌شود. همچنین شرکت هیچگونه وثیقه یا سایر روش‌های افزایش اعتبار به منظور پوشش ریسک‌های اعتباری مرتبط با دارایی‌های مالی خود نگهداری نمی‌کند. شرکت آسیب‌پذیری ریسک اعتباری با اهمیتی نسبت به هیچ یک از طرف‌های قرارداد ندارد. تمرکز ریسک اعتباری مرتبط با قراردادها از ۵ درصد ناخالص دارایی‌های پولی، در هر زمانی در طول سال مالی، تجاوز نمی‌کند.

ریسک نقدینگی:

شرکت برای مدیریت ریسک نقدینگی، یک چارچوب ریسک نقدینگی مناسب برای مدیریت کوتاه مدت، میان مدت و بلندمدت تامین وجوه و الزامات مدیریت نقدینگی تعیین کرده است. شرکت ریسک نقدینگی را از طریق نگهداری سپرده کافی و تسهیلات بانکی، از طریق نظارت مستمر بر جریان های نقدی پیش بینی شده و واقعی و از طریق تطبیق مقاطع سررسید دارایی ها و بدهی های مالی، مدیریت می کند.

ریسک نرخ تورم:

با توجه به تورم ایجاد شده در کشور و کاهش قدرت خرید مردم و کاهش تقاضا جهت محصولات و با توجه به افزایش نرخ کالا و خدمات مورد نیاز شرکت، بهای تمام شده محصولات و به تبع آن نرخ ریسک تورم افزایش یافته است.

۳-۴- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته:

معاملات شرکت با اشخاص وابسته طی دوره مالی مورد گزارش به شرح ذیل مورد بررسی کمیته حسابرسی قرار گرفت لذا تایید می گردد ارزش معاملات انجام شده منصفانه و طبق بازار بوده است:

نام شخص وابسته	شرح	نوع معامله	مبلغ (میلیون ریال)
شرکت سیرجان بنیاد	همگروه	فروش کود	۱۷,۸۲۵
شرکت فجر اصفهان	همگروه	فروش گوساله نر و گوساله ماده گوشتی	۲۴,۰۰۶
شرکت فجر اصفهان	همگروه	خرید نهال	۶۳۸
شرکت بازوی کشاورز	همگروه	خرید جو	۸,۳۲۹
شرکت پخش سراسری پاک	وابسته	خرید پنیر	۳۸۹
شرکت کشاورزی سبزدشت فارس	همگروه	خرید یونجه خشک	۱۸,۶۹۷
شرکت دانه چین اراک	همگروه	خرید مکمل و ذرت دانه ای و کنسانتره	۷۵,۲۸۸
شرکت عمران مسکن اصفهان	وابسته	خرید بتن	۳,۴۴۷
شرکت عمران مسکن اصفهان	وابسته	فروش شیر	۴۷۵
لبنیات پاستوریزه پاک تهران	وابسته	فروش شیر	۴۷۱,۰۷۱
هتل پارسیان سوئیت	وابسته	فروش شیر	۴۷
هتل پارسیان کوثر اصفهان	وابسته	فروش شیر	۴۱۴
هتل پارسیان کوثر اصفهان	وابسته	اقامت میهمانان شرکت	۱۳۹

بررسی منصفانه بودن، افشا کامل و عدم حضور مدیر ذینفع در رای گیری با در نظر گرفتن کلیه مقررات و استانداردهای حاکم بر انجام معاملات، شرایط و مبلغ معامله با گروه معاملات با اشخاص وابسته، با مبلغ معادل یا بیش از ۵ درصد مجموع دارایی ها طبق صورت های مالی حسابرسی با بررسی اجمالی شده، قبل از تصویب در هیئت مدیره صورت پذیرفت و معاملات شرکت

دوره مالی سه ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۳

با گروه و شرکت‌های وابسته به شرح فوق مورد رسیدگی قرار گرفت و در دوره مورد نظر ماده ۱۲۹ قانون تجارت و تبصره ۵ دستورالعمل حاکمیت شرکتی برای کلیه معاملات فوق الذکر انجام شده رعایت گردیده است.

۳-۵- دعاوی حقوقی له یا علیه شرکت و اثرات ناشی از آن:

ردیف	موضوع (خواسته یا شکایت)	تاریخ دعاوی	له	مرجع رسیدگی	ارزش ریالی (میلیون ریال)	آخرین وضعیت رسیدگی (رای صادره)	خلاصه ای از رای صادره	توضیحات
۱	وصول مطالبات (دستجرد همدان)	۱۳۹۷	کشت و دام قیام	دادگستری اصفهان	۱۰,۷۳۳	قطعی	صدور رای قطعی مبنی بر بدهی و انتظار برای برگزاری مزایده ملک توقیفی مرحله دوم	ارسال دادخواست انتقال پرونده به دادگستری همدان برای برگزاری مزایده و پیگیری ارسال
۲	اشتراک ۳۸ هکتار زمین (خانم فردوس امین)	۱۴۰۰	کشت و دام قیام	دادگستری شاهین شهر	-	بدوی	صدور رای عدم استماع و تقاضا برای صدور رای عدم صلاحیت و واگذاری به هیات نظارت	تشکیل پرونده بخاطر اشتراک اراضی همجوار
۳	ایجاد خسارت در اثر انفجار مواد محترقه (نارگستر)	۱۴۰۰	کشت و دام قیام	دادگستری شاهین شهر	-	بدوی	واگذار به کارشناس رسمی دادگستری و دریافت نظر کارشناس رسمی	ایجاد خسارات وارده بر اثر انفجار و تشکیل پرونده حقوقی
۴	تصرف اراضی (احمد رشیدی)	۱۴۰۲	کشت و دام قیام	دادگستری فیروزکوه	-	بدوی	در حال رسیدگی و پیگیری جهت برگزاری جلسه	درخواست خلع ید و قلع و قمع مستحذات

ردیف	موضوع (خواسته یا شکایت)	تاریخ دعاوی	علیه	مرجع رسیدگی	ارزش ریالی (میلیون ریال)	آخرین وضعیت رسیدگی (رای صادره)	خلاصه ای از رای صادره	توضیحات
۱	تصرف اراضی مازاد	۱۳۹۸	منابع طبیعی	دادگستری شاهین شهر	۴۰۰۰	بدوی	آخرین تاریخ رسیدگی ۱۴۰۲/۱۰/۱۹	ادعای تصرف اراضی مازاد بر سند

پرونده دستجرد همدان بعنوان خواننده پس از ایجاد و اثبات طلب حدود یک میلیارد تومان از خواهان در شعبه مربوطه در دادگستری اصفهان تشکیل و پس از اثبات طلب خواهان از خواننده و صدور رای نهایی مبنی بر بدهکار بودن دستجرد همدان

دوره مالی سه ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۳

به شرکت کشت و دام قیام اصفهان بعنوان خواهان نوبت اول مزایده برگزار و در حال انجام فرایند مربوط به اخذ استعلامها و برگزاری نوبت دوم مزایده ملک توقیف شده می‌باشیم.

پرونده فردوس امین در سال ۱۴۰۰ در پی تشخیص این شرکت مبنی بر اشتراک اراضی با همسایه همجوار و تملک آن اراضی توسط همسایه در شعب دادگستری شاهین شهر تشکیل و پس از رسیدگی‌ها و انجام کارشناسی مربوطه شعبه رای بر عدم استماع صادر نموده که شرکت بعنوان خواهان تقاضای صدور رای عدم صلاحیت شعبه رسیدگی کننده به جای عدم استماع و واگذاری پرونده به هیات نظارت استان را نموده است.

پرونده نارگستر پس از ایجاد خسارات ناشی از انفجار در شرکت نارگستر بعنوان همسایه شرکت کشت و دام قیام اصفهان، در دادگستری شاهین شهر ثبت و مطرح گردیده که هم اکنون در حال رسیدگی و واگذار به کارشناس رسمی دادگستری برای برآورد خسارات مربوطه و اعلام به شعبه می‌باشیم. که نظریه کارشناس رسمی مبنی بر اعلام ورود خسارت به شرکت قیام دریافت و به شعبه ارسال گردیده است.

شرکت کشت و دام قیام اصفهان دارای ۶۲۸ متر اراضی در بهنک ارجمندی فیروزکوه می‌باشد که هنوز در تصرف مالک نمی‌باشد و مالک قبلی در حال استفاده از این ملک می‌باشد و به همین دلیل پرونده‌ای در شعب دادگستری فیروزکوه تشکیل گردیده که از این طریق اقدام به تقاضای قلع و قمع مستحذات و تقاضای اجرت المثل ایام تصرف نموده است که در حال رسیدگی می‌باشد و منتظر برگزاری جلسه آخر رسیدگی در فیروز کوه و ابلاغ قضایی می‌باشیم.

۴- نتایج عملیات و چشم اندازها

۴-۱- نتایج عملکرد مالی و عملیاتی:

درصد تغییرات نسبت به دوره مشابه	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۰۳/۳۱	۱۴۰۲/۰۳/۳۱	۱۴۰۳/۰۳/۳۱	شرح
۱۳/۳	۱۲,۸۵۲,۴۵۹	۱,۹۲۳,۹۳۸	۳,۰۳۱,۱۴۹	۳,۴۳۳,۸۲۲	درآمدهای عملیاتی
۱۳/۶	(۱۰,۱۲۵,۲۳۷)	(۱,۵۹۶,۰۰۸)	(۲,۳۶۵,۶۰۵)	(۲,۶۸۷,۰۷۴)	هزینه های تولید
۰/۴	۷۸/۸	۸۲/۹	۷۸/۰	۷۸/۳	درصد هزینه های تولید به درآمدهای عملیاتی
۱۲/۲	۲,۷۲۷,۲۲۲	۳۲۷,۹۳۰	۶۶۵,۵۴۴	۷۴۶,۷۴۸	سود ناخالص
۳۷/۷	(۲۸۴,۹۴۵)	(۳۱,۷۱۰)	(۴۲,۴۷۵)	(۵۸,۴۹۱)	هزینه های فروش ، اداری و عمومی
۳۰/۷	(۹۷,۸۸۳)	(۶,۰۲۸)	(۹,۶۶۴)	(۱۲,۶۲۸)	سایر درآمدها و هزینه های عملیاتی
۱۰/۱	۲,۳۴۴,۳۹۴	۲۹۰,۱۹۲	۶۱۳,۴۰۵	۶۷۵,۶۲۹	سود عملیاتی
(۹/۵)	(۵۷,۴۷۱)	(۵,۴۹۸)	(۱۴,۲۸۰)	(۱۲,۹۲۸)	هزینه های مالی
(۷/۵)	۱,۶۶۲,۲۳۸	۴۶,۲۴۲	۴۷۸,۹۰۱	۴۴۲,۸۳۸	سود فروش دارایی های زیستی مولد
۶۸/۶	۱۱۱,۳۱۹	۷,۲۷۷	۱۸۵	۳۱۲	سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی
۲/۶	۴,۰۶۰,۴۸۰	۳۳۸,۲۱۳	۱,۰۷۸,۲۱۱	۱,۱۰۵,۸۵۱	سود قبل از مالیات

دوره مالی سه ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۳

درصد تغییرات نسبت به دوره مشابه	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۰۳/۳۱	۱۴۰۲/۰۳/۳۱	۱۴۰۳/۰۳/۳۱	شرح
-	(۲۰,۶۳۳)	-	-	-	هزینه مالیات بر درآمد
۲/۶	۴,۰۳۹,۸۴۷	۳۳۸,۲۱۳	۱,۰۷۸,۲۱۱	۱,۱۰۵,۸۵۱	سود خالص
۲/۶	۵۸۶	۴۹	۱۵۶	۱۶۰	سود پایه هر سهم

۴-۲- جزئیات پرداخت و آخرین وضعیت پرداخت سود سهام مطابق مصوبه آخرین مجمع:

در ارتباط با سیاست توزیع سود سهام ذکر این نکته ضروری است که سود نقدی تقسیمی سال ۱۴۰۲ به مبلغ ۳.۱۰۳.۶۸۶ میلیون ریال به ازای هر سهم ۴۵۰ ریال (تقسیم سود سهام سال ۱۴۰۱ به ازای هر سهم ۲۴۰ ریال که از طریق سامانه سجام پرداخت گردید) می‌باشد. همچنین به منظور رعایت ماده ۱۲ دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت‌های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، برنامه زمانبندی پرداخت سود سهامداران محترم شرکت کشت و دام قیام (سهامی عام) برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ براساس جدول زمانبندی ذیل اعلام گردید:

دارندگان سهام	دارای ثبت نام در سامانه سجام	بدون ثبت نام در سامانه سجام
سهامداران حقیقی، حقوقی و صندوق‌های سرمایه‌گذاری و سبذگردان‌ها	۱۴۰۳/۰۸/۱۸	۱۴۰۳/۰۸/۱۸

۴-۴- تحلیل حساسیت (مختص شرکتهای تولیدی):

تحلیل حساسیت سود به ازای هر سهم شرکت												نرخ فروش شیر به ریال به عنوان محصول اصلی
نرخ دلار "نرخ نیما" موثر بر بهای تمام شده و درآمد عملیاتی												
نرخ دلار	۷۲۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰	۶۸۰,۰۰۰	۶۶۰,۰۰۰	۶۴۰,۰۰۰	۶۲۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	۵۸۰,۰۰۰	۵۶۰,۰۰۰	۵۴۰,۰۰۰	۵۲۰,۰۰۰	
نرخ فروش شیر	۱۱۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰	۱۴۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۱۶۰,۰۰۰	۱۷۰,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰	۱۹۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰	
	(۳۷۳)	(۳۵۸)	(۳۴۲)	(۳۲۷)	(۳۱۲)	(۲۹۷)	(۲۸۱)	(۲۶۶)	(۲۵۱)	(۲۳۵)	(۲۲۰)	
	(۴۶۳)	(۴۴۷)	(۴۳۲)	(۴۱۷)	(۴۰۱)	(۳۸۶)	(۳۷۱)	(۳۵۶)	(۳۴۰)	(۳۲۵)	(۳۱۰)	
	(۱۵۲)	(۱۳۷)	(۱۲۲)	(۱۰۶)	(۹۱)	(۷۶)	(۶۰)	(۴۵)	(۳۰)	(۱۵)	۱	
	(۴۲)	(۲۷)	(۱۱)	۴	۱۹	۳۵	۵۰	۶۵	۸۱	۹۶	۱۱۱	
	۶۹	۸۴	۹۹	۱۱۴	۱۳۰	۱۴۵	۱۶۰	۱۷۶	۱۹۱	۲۰۶	۲۲۱	
	۱۷۹	۱۹۴	۲۱۰	۲۲۵	۲۴۰	۲۵۵	۲۷۱	۲۸۶	۳۰۱	۳۱۷	۳۳۲	
	۲۸۹	۳۰۵	۳۲۰	۳۳۵	۳۵۱	۳۶۶	۳۸۱	۳۹۶	۴۱۲	۴۲۷	۴۴۲	
	۴۰۰	۴۱۵	۴۳۰	۴۴۶	۴۶۱	۴۷۶	۴۹۲	۵۰۷	۵۲۲	۵۳۷	۵۵۳	
	۵۱۰	۵۲۶	۵۴۱	۵۵۶	۵۷۱	۵۸۷	۶۰۲	۶۱۷	۶۳۳	۶۴۸	۶۶۳	
	۶۲۱	۶۳۶	۶۵۱	۶۶۶	۶۸۲	۶۹۷	۷۱۲	۷۲۸	۷۴۳	۷۵۸	۷۷۴	

مفروضات تحلیل حساسیت

نرخ برابری ارزش معادل ۶۰۰,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است (در تحلیل حساسیت نرخ‌های بالاتر و پایین‌تر نیز محاسبه شده است)، شایان ذکر اینکه جدول تحلیل حساسیت فوق با فرض حذف ارزش ترجیحی تهیه شده است.

دوره مالی سه ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۳

برآورد نرخ میانگین فروش شیر برابر با ۱۵۰.۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است و نرخ‌های بالاتر و پایین‌تر در تحلیل حساسیت مورد استفاده قرار گرفته است.

اثرات تغییر صرفاً بر قیمت تمام شده شیر بعنوان محصول اصلی محاسبه گردیده است.

۵- مهم‌ترین معیارها و شاخص‌های عملکرد برای ارزیابی عملکرد واحد تجاری در مقایسه با اهداف اعلام شده

شده

۵-۱- شاخص‌ها و معیارهای عملکرد برای ارزیابی:

دلایل انحراف	عملکرد واقعی دوره		واحد	شرح
	۱۴۰۳/۰۳/۳۱	بودجه ۱۴۰۳/۰۳/۳۱		
بهبود رکورد و افزایش دامروز دوشش	۲۰,۱۵۹	۱۹,۹۶۰	تن	مقدار تولید شیر
-	۷۱۶	۶۷۸	راس	مقدار تولید گوساله نر
استفاده از کود جهت بستر دام	۱۲,۹۹۰	۱۳,۷۵۰	تن	مقدار تولید کود حیوانی
بهبود رکورد و افزایش دامروز دوشش	۱۹,۴۹۷	۱۹,۴۵۳	تن	مقدار فروش شیر
-	۶۶۸	۶۴۵	راس	مقدار فروش گوساله نر
-	۱۴,۴۱۰	۱۳,۷۵۰	تن	مقدار فروش کود حیوانی
افزایش مقدار فروش	۳,۰۱۲,۸۲۰	۲,۹۱۷,۹۵۰	میلیون ریال	مبلغ فروش شیر
افزایش نرخ فروش گوساله نر	۲۷۰,۱۵۱	۲۵۲,۲۲۸	میلیون ریال	مبلغ فروش گوساله نر
افزایش نرخ فروش	۴۸,۰۱۸	۴۰,۴۲۵	میلیون ریال	مبلغ فروش کود حیوانی
افزایش نرخ خرید	۲,۶۸۷,۰۷۴	۲,۶۰۳,۱۰۳	میلیون ریال	بهای تمام شده کالای فروش رفته
-	۲۱/۷	۲۳/۱	درصد	حاشیه سود ناخالص
-	۰/۴	۰/۷	درصد	هزینه‌های مالی به فروش
-	۳۱	۱۷	روز	دوره وصول مطالبات
-	۳۲/۲	۲۰/۳	درصد	حاشیه سود خالص
-	۷/۱	۶/۶	درصد	نسبت بازده دارایی‌ها
-	۸/۳	۱۳/۱	درصد	نسبت بازده حقوق صاحبان سهام

دوره مالی سه ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۳

۵-۲- عملکرد بخش‌ها یا فعالیت‌ها:

واحد گاوداری ایوان زیر مجموعه شرکت کشت و دام قیام اصفهان می‌باشد که در شهرستان ایوان با وسعت حدود ۱۰ هکتار واقع گردیده است. عملکرد این واحد در پایان دوره جاری با تعداد ۱.۱۴۲ راس دام به شرح زیر می‌باشد:

شرح	واحد سنجش	۳ ماهه ۱۴۰۳	۳ ماهه ۱۴۰۲	بودجه سال ۱۴۰۳
شیر	تن	۱,۹۶۳	۲,۰۶۶	۷,۸۹۱
گوساله بدو تولد	راس	۱۴۵	۹۸	۵۶۷
کود حیوانی	تن	۱,۴۸۸	۱,۴۷۲	۵,۵۰۰

در دوره جاری میانگین تعداد دام دوشا ۵۰۳ راس با رکورد ۴۱/۹۵ کیلو گرم می‌باشد.

۶- اسامی اعضاء هیات مدیره و سوابق حرفه‌ای:

اعضای هیات مدیره	نام نماینده اشخاص حقوقی	تاریخ انتصاب	موظف / غیر موظف	سمت	تحصیلات	سوابق حرفه‌ای	مالکیت در سهام شرکت	عضویت همزمان در هیات مدیره سایر شرکتها
بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی	سمیه احمدی	۱۴۰۳/۰۴/۰۴	غیر موظف	رئیس هیات مدیره	کارشناسی ارشد اقتصاد	کارشناس ارشد تحلیل عملکرد اقتصادی و معاونت اقتصادی بنیاد مستضعفان و عضو هیئت مدیره شرکت کارگزاری سینا	۴۴	-
شرکت گسترش کشاورزی و دامپروری پارس	جلال تیموری	۱۴۰۳/۰۳/۰۵	موظف	نائب رئیس هیات مدیره و مدیر عامل	دکتری عمومی دامپزشکی	مدیر عامل شرکت زاگرس شهرکرد و شرکت تلیسه نمونه	۳۲	-
شرکت مادر تخصصی مالی و سرمایه گذاری سینا	حسنعلی غلام پور باقری	۱۴۰۳/۰۳/۱۹	موظف	عضو هیات مدیره و مدیر مالی	کارشناسی ارشد مدیریت MBA و کارشناسی حسابداری	مدیر مالی شرکت فجر اصفهان، سیرجان بنیاد، دشت، ابراهیم آباد، دشت ناز، مگسال	-	-
شرکت ره نگار خاورمیانه پارس	حسین خوش اخلاق	۱۴۰۳/۰۳/۱۶	غیر موظف	عضو هیات مدیره	کارشناسی دامپروری	مدیر تولید و عضو هیات مدیره شرکت کشت و دام قیام اصفهان و مدیر تولید شرکت فجر اصفهان	-	-
شرکت پیوند تجارت آتیه ایرانیان	مهدی صفری	۱۴۰۳/۰۴/۰۹	غیر موظف	عضو هیات مدیره	مهندس کشاورزی	مدیر تولید شرکت بینالود و خرمدره	-	-

۷- جمع بندی

میانگین رشد قیمتی فروش ۲۰/۲ درصد گردید. که با افزایش فروش و سود حاصل از فروش دام مولد مجموعاً سود شرکت را ۲/۶ درصد رشد داده و از ۱۰.۰۷۸ میلیارد ریال سال قبل به ۱۰.۱۰۶ میلیارد ریال در ۳ ماهه دوره جاری رسیده است.

با توجه به اینکه اهداف شرکت شامل رشد تولید و سودآوری، ارتقا تکنولوژی و فن آوری، کاهش ضایعات و کنترل قیمت تمام شده و ... می‌باشد، شرکت در بخش‌های مختلف مثل کارخانه خوراک (ایجاد مخازن فلزی ذخیره غلات)، تجهیز آزمایشگاه،

دستگاه شیردوش، انبار علوفه و ... و همچنین افزایش ظرفیت تولید اقدام به سرمایه‌گذاری توسعه‌ای نموده است. با اجرای طرح "پروژه بهسازی، ارتقا تکنولوژی و افزایش ظرفیت گاو‌داری قیام" کاهش ضایعات و بهبود بهره‌وری، افزایش رشد تولید، سود دهی شرکت، تداوم و بهبود خواهد داشت. این طرح در راستای اهداف کلان شرکت و استراتژی توسعه‌ای در دستور کار قرار گرفت که در سال جاری به بهره‌برداری خواهد رسید و اثرات آن بر عملکرد شرکت در سنوات آتی مشاهده خواهد شد.

پیش بینی تولید و فروش دامپروری در دوره نه ماهه آتی به شرح زیر می‌باشد:

فروش		تولید		واحد سنجش	شرح
۹ ماهه آخر ۱۴۰۳	۳ ماهه ۱۴۰۳	۹ ماهه آخر ۱۴۰۳	۳ ماهه ۱۴۰۳		
۵۹,۵۷۹	۱۹,۴۹۷	۶۰,۷۳۷	۲۰,۱۵۹	تن	شیر
۲,۲۴۸	۶۶۸	۲,۱۷۱	۷۱۶	راس	گوساله نر متولد
۴۰,۵۹۰	۱۴,۴۱۰	۴۲,۰۱۰	۱۲,۹۹۰	تن	کود حیوانی