



گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی نه ماهه منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳



## **شرکت کشت و دام قیام اصفهان (سهامی عام)**

**ناشر پذیرفته شده در فرابورس**

**گزارش تفسیری مدیریت**

**پیوست صورت‌های مالی دوره مالی نه ماهه منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳**

|    |                                                                                                                        |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۵  | مقدمه.....                                                                                                             |
| ۵  | ۱- ماهیت کسب و کار شرکت.....                                                                                           |
| ۵  | ۱-۱- ماهیت شرکت و صنعت:.....                                                                                           |
| ۶  | ۱-۱-۱- مواد اولیه:.....                                                                                                |
| ۷  | ۱-۱-۲- نحوه تامین و وضعیت بازار مواد اولیه شرکت:.....                                                                  |
| ۸  | ۲-۱- جایگاه شرکت در صنعت:.....                                                                                         |
| ۸  | ۳-۱- جزئیات فروش:.....                                                                                                 |
|    | ۴-۱- قوانین و مقررات و سایر عوامل برون سازمانی مؤثر بر شرکت و احتمال تغییر در آنها از جمله مؤلفه های اقتصاد کلان:..... |
| ۹  | ۵-۱- وضعیت رقابت :.....                                                                                                |
| ۱۰ | ۶-۱- اطلاعات بازارگردان شرکت:.....                                                                                     |
| ۱۱ | ۷-۱- لیست به روز شده از شرکتهای فرعی مشمول تلفیق یا زیرمجموعه:.....                                                    |
| ۱۱ | ۲- اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف.....                                                       |
| ۱۱ | ۲-۱- اهداف کلان و برنامه های بلند مدت و کوتاه مدت:.....                                                                |
| ۱۳ | ۲-۲- برنامه توسعه محصولات جدید و ورود به بازارهای جدید توزیع:.....                                                     |
| ۱۳ | ۲-۳- رویه های مهم حسابداری، برآوردها و قضاوت ها و تاثیرات تغییرات آنها بر نتایج گزارش شده:.....                        |
| ۱۳ | ۲-۴- سیاستهای شرکت در ارتباط با راهبری شرکتی و اقدامات صورت گرفته در رابطه با آن:.....                                 |
| ۱۶ | ۳- مهمترین منابع، مصارف، ریسکها و روابط.....                                                                           |
| ۱۶ | ۳-۱- منابع:.....                                                                                                       |
| ۱۶ | ۳-۲- مصارف :.....                                                                                                      |
| ۱۷ | ۳-۳- ریسک ها و موارد عدم اطمینان و تجزیه و تحلیل آن:.....                                                              |
| ۱۸ | ۳-۴- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته:.....                                                                    |
| ۱۹ | ۳-۵- دعاوی حقوقی له یا علیه شرکت و اثرات ناشی از آن:.....                                                              |

- ۴- نتایج عملیات و چشم اندازها ..... ۲۱
- ۴-۱- نتایج عملکرد مالی و عملیاتی: ..... ۲۱
- ۴-۲- جزئیات پرداخت و آخرین وضعیت پرداخت سود سهام مطابق مصوبه آخرین مجمع: ..... ۲۱
- ۴-۴- تحلیل حساسیت (مختص شرکتهای تولیدی): ..... ۲۲
- ۵- مهمترین معیارها و شاخص های عملکرد برای ارزیابی عملکرد واحد تجاری در مقایسه با اهداف اعلام شده ..... ۲۲
- ۵-۱- شاخص ها و معیارهای عملکرد برای ارزیابی: ..... ۲۲
- ۵-۲- عملکرد بخشها یا فعالیتها: ..... ۲۳
- ۶- جمع بندی ..... ۲۴

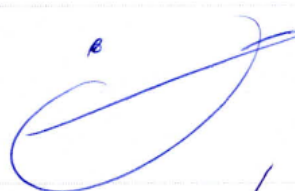
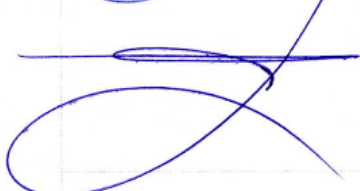
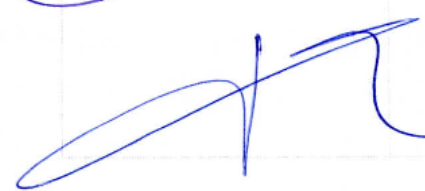
# گزارش تفسیری مدیریت



دوره مالی نه ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۳/۳۰

در اجرای بند ۱ ماده ۷ دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار (مصوب مورخ ۱۳۸۶/۰۵/۰۳ و اصلاحیه های بعدی هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار)، شرکت هایی که سهام آن ها نزد بورس اوراق بهادار تهران و یا فرابورس ایران پذیرفته شده باشد، موظف به تهیه و افشای گزارش تفسیری مدیریت در مقاطع میان دوره ای ۳، ۶ و ۹ ماهه و همچنین مقطع سالانه می باشند.

لذا گزارش تفسیری مدیریت اخیر مطابق با ضوابط گزارش تفسیری مدیریت (مصوب ۱۳۹۶/۱۰/۰۴ و اصلاحیه مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۰۶ هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار) و راهنمای بکارگیری ضوابط تهیه گزارش تفسیری مدیریت تهیه و در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ به تایید هیات مدیره شرکت رسیده است.

| اعضاء هیات مدیره                         | نماینده               | سمت                                        | امضاء                                                                               |
|------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی             | سمیه احمدی            | رئیس هیات مدیره<br>(غیر موظف)              |   |
| شرکت گسترش کشاورزی و دامپروری فردوس پارس | جلال تیموری           | نائب رئیس هیات مدیره و<br>مدیر عامل (موظف) |  |
| شرکت مادر تخصصی مالی و سرمایه گذاری سینا | حسنعلی غلام پور باقری | عضو هیات مدیره و مدیر مالی<br>(موظف)       |  |
| شرکت ره نگار خاورمیانه پارس              | حسین خوش اخلاق        | عضو هیات مدیره<br>(غیر موظف)               |   |
| شرکت پیوند تجارت آتیه ایرانیان           | مهدی صفری             | عضو هیات مدیره<br>(غیر موظف)               |   |

## مقدمه

گزارش تفسیری مدیریت، یک عنصر مهم در اطلاع رسانی به بازار سرمایه، متمم و مکمل صورت های مالی است و باید همراه با صورت های مالی ارائه شود. گزارش تفسیری مدیریت درباره چشم انداز واحد تجاری و "سایر اطلاعاتی که در صورت های مالی ارائه نشده اند"، فراهم می کند و همچنین به عنوان مبنایی برای درک اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف بکار می رود. در گزارش تفسیری مدیریت، همچنین باید عوامل و روندهای اصلی که احتمال دارد عملکرد، وضعیت و پیشرفت واحد تجاری را تحت تأثیر قرار دهند، تشریح شود.

## ۱- ماهیت کسب و کار شرکت

موضوع فعالیت شرکت طبق مفاد ماده ۲ اساسنامه عبارت است از انجام کلیه امور مربوط به کشاورزی، دامداری، باغداری، پرورش طیور، زنبور عسل، ماهی و هرگونه حیوان دیگر به منظور استفاده از پشم، کرک، گوشت، شیر و سایر فرآورده های پروتئینی و سایر مواد اولیه صنایع کشت و صنعت وابسته به کشاورزی، دامداری و اخذ نمایندگی از کشورهای خارجی، واردات مواد اولیه و ماشین آلات و لوازم و وسایل و هرنوع دام و حیوانات مورد نیاز و تامین صنایع وابسته به کشاورزی و دامداری و مشارکت با سایر شرکت ها و انجام اموری که به طور مستقیم و غیرمستقیم به موضوعات فوق ارتباط دارد.

### ۱-۱- ماهیت شرکت و صنعت:

شرکت کشت و دام قیام اصفهان بر اساس پروانه فعالیت شماره ۱۳۷۰۸۳۶۲۸ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۱ در واحد قیام و پروانه فعالیت شماره ۱۱۲۰۲۲۸۰۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۷/۲۲ در واحد ایوان صادره توسط سازمان جهاد کشاورزی دارای واحدهای تولیدی ذیل می باشد:

الف - واحد پرورش و تولید گاوهای شیری با ظرفیت ۵۷۰۰ رأس دام مولد و ۱۱۴۰۰ رأس کل دام طبق پروانه بهره برداری که در حال حاضر دارای تعداد ۱۲۸۷۰ رأس دام می باشد. واحد دامداری قیام در زمینی به مساحت ۵۴ هکتار و واحد دامداری ایوان در زمینی به مساحت ۱۰ هکتار واقع گردیده است. سند واحد قیام بنام شرکت بوده و اراضی واحد ایوان اجاره از سازمان جنگل ها، مراتع و آبخیزداری کشور می باشد.

ب- واحد زراعت به مساحت ۵۶۶/۳ هکتار می باشد که کل اراضی مزبور (به استثناء زمین سیرک) بنام شرکت می باشد. زمین های زراعی شرکت شامل اراضی قلعه خواجه و روستای سیرک می باشد که ۱۹۳/۳ هکتار قابل کشت بوده و ۱۰۰ هکتار اراضی دارای آبیاری تحت فشار می باشد.

انواع محصولات تولیدی طی دوره مورد گزارش به شرح زیر بوده است:

| ردیف | نوع محصول | نام محصول           | واحد اندازه گیری | تولید واقعی |
|------|-----------|---------------------|------------------|-------------|
| ۱    | اصلی      | شیر خام             | تن               | ۶۰,۳۴۷      |
| ۲    | اصلی      | گوساله نر متولد شده | راس              | ۲,۲۶۰       |
| ۳    | فرعی      | کود حیوانی          | تن               | ۴۲,۷۵۲      |
| ۴    | اصلی      | خصیل جو             | تن               | ۳,۰۳۰       |
| ۵    | اصلی      | ذرت علوفه‌ای        | تن               | ۲,۲۵۵       |
| ۵    | اصلی      | جو                  | تن               | ۵۳          |
| ۶    | اصلی      | یونجه               | تن               | ۴۲          |
| ۷    | اصلی      | کلش                 | تن               | ۴۲          |

### ۱-۱-۱- مواد اولیه:

اقدام عمده مواد اولیه مصرفی (خوراک دام) در طی دوره مورد گزارش با معرفی برخی از تامین کنندندهای عمده به شرح زیر می‌باشد:

| ردیف | نام ماده اولیه      | واحد | میزان مصرفی | تامین کنندندها                                                                            |
|------|---------------------|------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | ذرت علوفه‌ای        | تن   | ۴۶,۸۲۳      | علی اصغر ابدی-نعمت اله صادقی-علی پور جهانی-محمد عبدالهی-محمد علی کرمی باصیری              |
| ۲    | ذرت دانه‌ای         | تن   | ۱۴,۴۶۹      | کالا و تجارت رستاک خلیج فارس-سام افروز ملل-حامی کشاورز وطن-کالا آوران آراز-دانه چین       |
| ۳    | کنجاله سویا         | تن   | ۵,۶۴۱       | سام افروز ملل-دانه گستر مشکات-نسیم سحر پاک مهر خلیج فارس-کالا و تجارت رستاک خلیج فارس     |
| ۴    | یونجه خشک           | تن   | ۷,۳۸۱       | جلیل احمدی-محمد تقی بهشتی-نعمت اله صادقی-سید حسن میر محمدی-سیدعلی مدنی                    |
| ۵    | پودر گوشت           | تن   | ۲,۵۳۰       | پودرماهی ساحل کارانزلی-محمد رضا عرفاتی-تجارت گستر کیان نهاده-مهرداد پرورش-حمیدرضا صخره    |
| ۶    | تفاله خشک چغندر     | تن   | ۳,۹۱۳       | قند اصفهان-خاتون دشت نیکان-مزارع نوین ایرانیان-هواس جمشیدی-تعاونی کشاورزی دامداری وحدت    |
| ۷    | پودر چربی           | تن   | ۶۴۴         | تعاونی کشاورزی دامداری وحدت-سالم خوراک افق                                                |
| ۸    | جو                  | تن   | ۳,۸۷۱       | کالا آوران آراز-بازوی کشاورز-حامی کشاورز وطن-تعاونی کشاورزی دامداری وحدت-صبا بنیان قشم    |
| ۹    | سبوس گندم           | تن   | ۳,۸۲۰       | گل آرد-حسن زارعی دستکردی-تعاونی کشاورزی دامداری وحدت-سام افروز ملل-اتحادیه دامداران ایلام |
| ۱۰   | شیر مصرفی گوساله‌ها | تن   | ۱,۹۴۸       | تولیدی شرکت                                                                               |
| ۱۱   | کاه                 | تن   | ۲,۵۹۲       | علی زارعی-حسن سرابی-نعمت اله صادقی-مجید همتعلی کیخا-بیژن حسینی-منوچهر ساکی-نادر پیر ویسی  |
| ۱۲   | اسپریم              | دز   | ۱۵۰۰۷       | شرکت زرژن البرز-موسسه بهرپوران هلاشتاین ری                                                |
| ۱۳   | کنجاله کلزا         | تن   | ۴۳۷         | سام افروز ملل                                                                             |
| ۱۴   | کنسانتره            | تن   | ۱۸۸         | دانه چین                                                                                  |
| ۱۵   | شیر خشک             | تن   | ۳۸          | سالم پودران سپاهان-نوین رشد شهران فوده-پارس خوراک مهر                                     |
| ۱۶   | جوش شیرین           | تن   | ۲۷۳         | سام افروز ملل                                                                             |

### ۱-۲- نحوه تامین و وضعیت بازار مواد اولیه شرکت:

خرید مواد اولیه شرکت از بازار داخلی و وارد کنندگان کالا انجام می پذیرد، سهم دولتی تعیین شده برای شرکت (عمدتا ذرت دانه ای، جو و کنجاله سویا) که توسط وزارت جهاد کشاورزی تعیین و از طریق سامانه بازارگاه نهاده های کشاورزی تامین می گردد، تکافوی مواد اولیه مورد نیاز شرکت را ننموده و لذا بخشی از خرید نهاده های مذکور از بازار داخلی و وارد کنندگان با نرخ های بازار براساس مصوبات کمیسیون معاملات و هیات مدیره انجام پذیرفته است. در دوره مالی مورد گزارش مبلغ ۹.۱۱۰.۳۸۷ میلیون ریال (دوره مالی قبل مبلغ ۷.۴۲۲.۳۸۰ میلیون ریال) مواد اولیه توسط شرکت خریداری شده است. قیمت گذاری مواد اولیه بر اساس نرخ خرید پس از اضافه شدن کرایه حمل صورت می پذیرد. تامین کنندگان مواد اولیه به تفکیک به شرح زیر است:

| ردیف | نام ماده اولیه | مبلغ (میلیون ریال) | تامین کننده ها                                                                                       |
|------|----------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | یونجه خشک      | ۱,۶۱۹,۵۳۶          | جلیل احمدی- محمد تقی بهشتی- نعمت اله صادقی- سید حسن میر محمدی- سیدعلی مدنی                           |
| ۲    | ذرت علوفه ای   | ۱,۹۸۳,۶۱۰          | علی اصغر ابدی- نعمت اله صادقی- علی پور جهانی- محمد عبدالمهدی- محمد علی کرمی باصیری                   |
| ۳    | ذرت دانه ای    | ۱,۲۰۵,۳۰۹          | کالا و تجارت رستاک خلیج فارس- سام افروز ملل- حامی کشاورز وطن- کالا آوران آراز- دانه چین              |
| ۴    | کنجاله سویا    | ۱,۲۸۱,۶۸۴          | سام افروز ملل- دانه گستر مشکات- نسیم سحر پاک مهر خلیج فارس- کالا و تجارت رستاک خلیج فارس             |
| ۵    | پودر گوشت      | ۶۲۱,۰۹۵            | پودر ماهی ساحل کارانزلی- محمدرضا عرفاتی- تجارت گستر کیان نهاده- مهرداد پرورش- حمیدرضا صخره           |
| ۶    | تفاله خشک      | ۵۷۴,۴۶۶            | قند اصفهان- خاتون دشت نیکان- مزارع نوین ایرانیان- هواس جمشیدی- تعاونی کشاورزی دامداری وحدت           |
| ۷    | پودر چربی      | ۴۸۴,۱۷۶            | تعاونی کشاورزی دامداری وحدت- سالم خوراک افق                                                          |
| ۸    | جو             | ۳۰۳,۰۰۷            | کالا آوران آراز- بازوی کشاورز- حامی کشاورز وطن- تعاونی کشاورزی دامداری وحدت- صبا بنیان قشم           |
| ۹    | سیوس           | ۳۰۴,۷۶۹            | کارخانه گل آرد- حسن زارعی دستکری- تعاونی کشاورزی دامداری وحدت- سام افروز ملل- اتحادیه دامداران ایلام |
| ۱۰   | خصیل جو        | ۱۷۲,۲۲۸            | نعمت اله صادقی- نعمت اله ایزدی جزی- مجید همتلی کیخا-                                                 |
| ۱۱   | کاه            | ۸۷,۳۵۹             | علی زارعی- حسن سرابی- نعمت اله صادقی- مجید همتلی کیخا- بیژن حسینی- منوچهر ساکی- نادر پیر ویسی        |
| ۱۲   | کنجاله کلزا    | ۷۷,۰۶۷             | سام افروز ملل                                                                                        |
| ۱۳   | کنسانتره شیری  | ۳۲,۶۲۰             | دانه چین                                                                                             |
| ۱۴   | اسپریم         | ۷۱,۲۰۹             | شرکت زرژن البرز- موسسه بهروران هلشتاین ری                                                            |
| ۱۵   | سایر           | ۲۹۲,۲۵۲            |                                                                                                      |
|      | جمع کل         | ۹,۱۱۰,۳۸۷          |                                                                                                      |

### ۱-۲- جایگاه شرکت در صنعت:

شرکت در دوره مالی مورد گزارش در بین شرکت‌های فعال در این صنعت و همچنین در بین شرکت‌های بورسی این صنعت "طبق اطلاعات مندرج در سایت کدال" به ترتیب با حجم فروش شیر خام به میزان ۵۸,۱۶۴ تن معادل مبلغ ۹,۶۰۹ میلیارد ریال در رده سوم از لحاظ مبلغ فروش قرار دارد.

### ۱-۳-۳ جزئیات فروش:

#### ۱-۳-۱ جزئیات فروش در داخل:

| ردیف | نوع محصول  | واحد | مقدار فروش داخلی | مبلغ فروش داخلی | مبانی و مرجع قیمت گذاری          |
|------|------------|------|------------------|-----------------|----------------------------------|
| ۱    | شیر خام    | تن   | ۵۸,۱۶۴           | ۹,۶۰۸,۸۹۱       | سازمان حمایت                     |
| ۲    | گوساله نر  | راس  | ۱,۶۹۸            | ۶۳۰,۱۷۴         | نرخ بازار (قیمت کارشناسی-مزایده) |
| ۳    | کود حیوانی | تن   | ۴۳,۰۷۷           | ۱۲۹,۹۰۷         | نرخ بازار (قیمت کارشناسی-مزایده) |
| جمع  |            |      |                  | ۱۰,۳۶۸,۹۷۲      |                                  |

قیمت فروش داخلی شیر خام توسط شورای قیمت گذاری وزارت جهاد کشاورزی تعیین می‌شود که آخرین قیمت‌های مصوب برای نرخ پایه هر کیلو شیر خام به مبلغ ۱۸۰,۰۰۰ ریال (قبل از آن به نرخ ۱۵۰,۰۰۰ ریال) با ۳/۲ درصد چربی و بار میکروبی زیر ۱۰۰ هزار در دسی لیتر می‌باشد که به ازای هر یک دهم درصد چربی (کمتر یا بیشتر) مبلغ ۳,۰۰۰ ریال (قبل از آن مبلغ ۲,۰۰۰ ریال) به قیمت اضافه یا کسر می‌گردد.

### ۱-۳-۲ مرادفات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت:

#### ۱-۳-۲-۱ آثار ناشی از قیمت گذاری دستوری (تکلیفی)

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

| ردیف | نام محصول | مبلغ فروش (میلیون ریال) |            | میانگین نرخ فروش (ریال) |         | میانگین بهای تمام شده (ریال) |         |
|------|-----------|-------------------------|------------|-------------------------|---------|------------------------------|---------|
|      |           | واقعی                   | فرضی       | واقعی                   | فرضی    | واقعی                        | فرضی    |
| ۱    | شیر خام   | ۹,۶۰۸,۸۹۱               | ۱۱,۰۵۱,۱۸۳ | ۱۶۵,۲۰۳                 | ۱۹۰,۰۰۰ | ۱۳۵,۸۰۷                      | ۱۴۳,۸۹۸ |

## ۱-۳-۲- وضعیت پرداخت های به دولت

| ردیف | شرح<br>(مبالغ به میلیون ریال) | دوره نه ماهه<br>منتتهی به<br>۱۴۰۳/۰۹/۳۰ | دوره مشابه قبل | سال مالی<br>۱۴۰۲ | درصد<br>تغییرات | دلایل تغییرات    |
|------|-------------------------------|-----------------------------------------|----------------|------------------|-----------------|------------------|
| ۱    | مالیات عملکرد                 | ۲۱,۷۸۶                                  | ۱,۵۳۹          | ۱,۵۳۹            | ۱۳۱۵/۶          | فروش دارایی ثابت |
| ۲    | بیمه سهم کارفرما              | ۱۰۳,۷۵۴                                 | ۶۸,۴۷۸         | ۱۰۵,۲۲۶          | ۵۱/۵            | مصوبه اداره کار  |
| ۳    | انرژی (برق و گاز)             | ۴,۵۱۳                                   | ۵,۳۵۳          | ۶,۲۴۴            | (۱۵/۷)          | -                |
|      | جمع                           | ۱۳۰,۰۵۳                                 | ۷۵,۳۷۰         | ۱۱۳,۰۰۹          | ۷۲/۵            |                  |

## ۱-۳-۲- وضعیت مطالبات از دولت

در دوره مالی جاری شرکت مطالباتی از دولت ندارد.

## ۱-۳-۳- جزئیات فروش صادراتی:

کلیه محصولات تولیدی طی دوره مالی مورد گزارش در بازارهای داخلی کشور به فروش رفته است.

## ۱-۴- قوانین و مقررات و سایر عوامل برون سازمانی مؤثر بر شرکت و احتمال تغییر در آنها از جمله

## مؤلفه های اقتصاد کلان:

مهمترین قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت شرکت عبارتند از: وزارت جهاد کشاورزی شورای قیمت گذاری، قانون تجارت، قانون مالیات های مستقیم، قانون بازار اوراق بهادار و آئین نامه ها و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار، قانون کار و تامین اجتماعی، قوانین و مقررات سازمان محیط زیست، مقررات سازمان دامپزشکی کشور، قانون مبارزه با پولشویی، قوانین سازمان حمایت از مصرف کنندگان، قوانین و رهنمودهای مجامع صنفی و نظارتی، قانون صادرات و واردات، قانون مسئولیت مدنی و مجازات اسلامی، استانداردهای حسابداری، قانون مودیان مالیاتی و پایانه های فروشگاهی، دستورالعمل ها و آئین نامه های بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و آئین نامه ها و دستورالعمل های داخلی شرکت می باشد.

## ۱-۵- وضعیت رقابت:

مقایسه مقدار فروش شیر (به عنوان محصول اصلی) و گوساله نر در دوره جاری بین شرکت های بوری (سامانه کدال) به شرح زیر می باشد:

| نماد   | شرکت                         | مقادیر تولید |               | مقادیر فروش |               | رتبه مقادیر فروش |        |
|--------|------------------------------|--------------|---------------|-------------|---------------|------------------|--------|
|        |                              | شیر<br>تن    | گوساله<br>راس | شیر<br>تن   | گوساله<br>راس | شیر              | گوساله |
| زفکا   | کشت و دامداری فکا            | ۶۸,۲۹۹       | ۲,۷۰۷         | ۶۶,۲۱۱      | ۲,۳۷۴         | ۱                | ۱      |
| زگلدشت | کشت و دام گلدشت نمونه اصفهان | ۶۱,۲۹۸       | ۲,۴۱۳         | ۵۹,۱۳۱      | ۲,۲۷۰         | ۲                | ۳      |
| زقیام  | کشت و دام قیام اصفهان        | ۶۰,۳۴۷       | ۲,۲۶۰         | ۵۸,۱۶۴      | ۱,۶۹۸         | ۳                | ۵      |
| زشریف  | کشت و صنعت شریف آباد         | ۱۰۲,۳۱۲      | ۲,۳۶۱         | ۵۴,۹۰۱      | ۲,۳۴۸         | ۴                | ۲      |

دوره مالی نه ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۳/۳۰

| نماد   | شرکت                           | مقادیر تولید |               | مقادیر فروش |               | رتبه مقادیر فروش |        |
|--------|--------------------------------|--------------|---------------|-------------|---------------|------------------|--------|
|        |                                | شیر<br>تن    | گوساله<br>راس | شیر<br>تن   | گوساله<br>راس | شیر              | گوساله |
| تلیسه  | دامداری تلیسه نمونه            | ۳۹,۵۷۲       | ۱,۶۷۷         | ۳۸,۲۹۲      | ۱,۵۸۵         | ۵                | ۶      |
| زدشت   | کشت و صنعت دشت خرم دره         | ۳۸,۱۷۱       | ۱,۲۴۰         | ۳۶,۹۱۲      | ۸۸۲           | ۶                | ۱۱     |
| زفجر   | کشاورزی و دامپروری فجر اصفهان  | ۳۳,۹۵۵       | ۱,۲۸۴         | ۳۲,۶۹۶      | ۲,۲۱۰         | ۷                | ۴      |
| زملارد | کشاورزی و دامپروری ملارد شیر   | ۲۹,۹۳۰       | ۱,۵۳۸         | ۲۹,۲۵۲      | ۱,۳۴۵         | ۸                | ۷      |
| زشگزا  | شیر و گوشت زاگرس شهرکرد        | ۲۹,۷۷۶       | ۱,۱۰۸         | ۲۸,۸۰۹      | ۹۹۹           | ۹                | ۹      |
| زبنیا  | کشاورزی و دامپروری بینالود     | ۲۹,۸۱۷       | ۱,۱۳۶         | ۲۸,۷۲۱      | ۹۶۵           | ۱۰               | ۱۰     |
| زمگسا  | کشاورزی و دامپروری مگسال       | ۲۹,۲۶۷       | ۱,۱۶۵         | ۲۸,۵۷۲      | ۱,۱۱۳         | ۱۱               | ۸      |
| زپارس  | ملی کشت و صنعت و دامپروری پارس | ۱۱,۳۱۵       | ۶۴۲           | ۱۱,۳۱۵      | ۶۴۲           | ۱۲               | ۱۲     |

### ۱-۶- اطلاعات بازارگردان شرکت:

همچنین طی دوره مورد گزارش بنیاد مستضعفان (سهامدار عمده) اقدام به انعقاد قرارداد بازارگردانی بر روی سهام شرکت با کارگزاری بورس بهگزین نمود. قرارداد مذکور در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ به مدت ۱۲ ماه تمدید گردید.

خلاصه مشخصات و عملکرد بازارگردان به شرح جدول ذیل می باشد:

#### بازارگردانی:

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

| ردیف | عنوان                                                                          | پارامتر                                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| ۱    | نام بازارگردان                                                                 | صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی سینا بهگزین |
| ۲    | آغاز دوره بازارگردانی                                                          | ۱۴۰۲/۱۲/۲۸                                         |
| ۳    | پایان دوره بازارگردانی                                                         | ۱۴۰۳/۱۲/۲۸                                         |
| ۴    | منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی ناشر (میلیون ریال)                     | -                                                  |
| ۵    | منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی سهامدار عمده (میلیون ریال / تعداد سهم) | ۲۵۱.۹۷۰                                            |
| ۶    | مبلغ خرید طی دوره (میلیون ریال)                                                | ۷۲.۵۳۵                                             |
| ۷    | مبلغ فروش طی دوره (میلیون ریال)                                                | ۵۷.۹۸۲                                             |
| ۸    | سود (زیان) بازارگردانی (میلیون ریال)                                           | -                                                  |
| ۹    | تعداد سهام خریداری شده طی دوره                                                 | ۲۲.۲۶۸.۴۱۹                                         |
| ۱۰   | تعداد سهام فروخته شده طی دوره                                                  | ۱۸.۵۹۵.۶۰۰                                         |
| ۱۱   | مانده سهام نزد بازارگردان                                                      | ۹۳۶۶۶.۵۸۰                                          |

## ۱-۷- لیست به روز شده از شرکتهای فرعی مشمول تلفیق یا زیر مجموعه:

لازم به ذکر است که شرکت فاقد شرکت های فرعی و مشمول تلفیق می باشد. شرکت دارای واحد ایوان در استان ایلام می باشد.

## ۲- اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف

شرکت کشت و دام قیام اصفهان با نگرش بهبود مستمر به دنبال تولید و عرضه محصولات سالم، با کیفیت و متنوع در رشته فعالیت دامپروری و کشاورزی در سطح کشور می باشد. این شرکت با استفاده بهینه از منابع در اختیار با بهره مندی از فن آوری مناسب با فعالیت و اتکا بر توان سرمایه انسانی آموزش دیده، ضمن رعایت استانداردهای زیست محیطی و احترام به حقوق مشتریان، منابع ذینفعان را به بهترین وجه ممکن تامین می نماید. به این منظور هیئت مدیره شرکت اهداف و استراتژی هایی برای شرکت به شرح ذیل تدوین و ارائه نموده است که عبارتند از:

### اهداف

- ✓ افزایش مقدار تولید شیر
- ✓ افزایش سهم بازار
- ✓ افزایش درآمد و سود آوری

### استراتژی

- ✓ افزایش ظرفیت تولید و احداث واحد جدید
- ✓ بهینه سازی سطح فن آوری ماشین آلات و ساختمان و تأسیسات
- ✓ استفاده از سیستم مدیریت کیفیت بعنوان ابزاری جهت بهبود مداوم (ارتقاء سیستم مدیریت کیفیت - ISO- از ورژن ۲۰۰۸ به ۲۰۱۵)
- ✓ ارتقاء تکنولوژی
- ✓ ارتقاء سطح کارایی پرسنل از طریق سرمایه گذاری آموزشی و اصلاح ساختار نیروی انسانی
- ✓ نفوذ در بازار جدید و افزایش فروش از طریق صادرات دام

## ۲-۱- اهداف کلان و برنامه های بلند مدت و کوتاه مدت:

طرح بهسازی، ارتقاء تکنولوژی و افزایش ظرفیت گاوداری قیام طی نامه شماره ۴۸۰۲۱-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۸ به تصویب بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی رسید و از تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۰۱ آغاز گردیده است. اجرای طرح منجر به افزایش ظرفیت اسمی شرکت معادل ۶۵۰ راس دام مولد (ظرفیت از ۵۰۰۰ راس به ۵۶۵۰ راس دام مولد) می شود، همچنین ظرفیت تولید شیر ۲۴ تن روزانه، دستگاه شیردوشی، سیلوی فلزی ذخیره غلات، ساختمان و دستگاه فیدر ثابت، منبع ذخیره آب ۲۰۰۰ متر مکعبی،

دوره مالی نه ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۳/۱۴

احداث سیلوی ذرت علوفه‌ای، جایگاه دام‌های شیری و پرورش تلیسه و گوساله‌دانی، انبار علوفه، احداث ساختمان اداری و کارشناسی و آزمایشگاه و ... می‌باشد، که با بهره‌برداری از طرح موصوف تولید شیر این شرکت بالغ بر ۸۵.۴۲۴ تن در سال می‌گردد.

| شرح                                                  | مبلغ             | درصد تکمیل |
|------------------------------------------------------|------------------|------------|
| جایگاه شیری یک                                       | ۱۱۸,۷۳۸          | ۶۵         |
| جایگاه شیری دو                                       | ۱۱۱,۶۲۶          | ۹۸         |
| باکس سالن گوساله دانی                                | ۸۱,۷۶۰           | ۹۸         |
| مخزن ذخیره آب زمینی                                  | ۹۲,۶۶۱           | ۹۰         |
| احداث سیلوی ذرت علوفه ای                             | ۶۴,۳۷۶           | ۹۸         |
| احداث دیواره و کف سیلوهای موجود                      | ۱۲۱,۱۰۵          | ۹۰         |
| ساختمان فیدر ثابت و انبار کنسانتره                   | ۶۸,۳۸۸           | ۹۸         |
| احداث جایگاه گاو خشک                                 | ۳۲,۴۲۹           | ۳۰         |
| احداث ساختمان اداری                                  | ۶۱,۸۸۰           | ۳۲         |
| ساخت انبارهای علوفه                                  | ۷۱,۴۶۰           | ۷۵         |
| سیلوی ایستاده غلات                                   | ۵۵,۷۳۳           | ۹۵         |
| سایر مخارج                                           | ۱۳۲,۱۳۲          |            |
| <b>جمع دارایی در جریان تکمیل</b>                     | <b>۱,۰۱۲,۲۸۸</b> |            |
| پیش پرداخت سرمایه‌ای جهت طرح                         | ۳۳۱,۳۰۶          |            |
| دارایی زیستی مولد (دام)                              | ۵۳۵,۵۱۳          |            |
| خرید تجهیزات جهت طرح (تراکتور فرگوسن و یونجه خرد کن) | ۱۳,۸۸۹           |            |
| <b>مجموع مخارج انجام شده</b>                         | <b>۱,۸۹۲,۹۹۶</b> | <b>۶۳</b>  |

| عنوان                   | بهسازی، ارتقا تکنولوژی و افزایش ظرفیت گاو‌داری قیام                                                                                          |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| مشخصات عمومی            | نوع طرح<br>محصول<br>بازار هدف<br>تکنولوژی                                                                                                    |
|                         | توسعه ای<br>شیر، گوشت و دام مولد<br>صنایع لبنی استان اصفهان و استان های مجاور<br>جایگاه فری استال برای گاوهای شیری و شیردوشی ۲۴ واحدی پارالل |
| کل سرمایه‌گذاری برآوردی | ۲۰۷۸ میلیارد ریال                                                                                                                            |
| منابع تامین مالی        | آورده نقدی سهامداران<br>فروش دارایی*<br>تسهیلات بانکی                                                                                        |
|                         | ۱۰۷۸ میلیارد ریال (۵۲٪)<br>۸۰۰ میلیارد ریال (۳۸٪)<br>۲۰۰ میلیارد ریال (۱۰٪)                                                                  |

دوره مالی نه ماهه منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

\* منظور از فروش دارایی، گاو داری ایوان می باشد، که تاکنون چندین بار به مزایده عمومی گذاشته شده، لیکن متقاضی خرید نداشته است. لذا اقدامات بعدی فروش مطابق آیین نامه معاملات انجام و نتیجه اطلاع رسانی خواهد گردید.

مبالغ به میلیارد ریال

| نام طرح های عمده در دست اجرا               | سرمایه گذاری مورد نیاز طرح طبق برآورد اولیه | مخارج برآوردی نهایی |      | مخارج انجام شده تا پایان دوره | درصد پیشرفت کار تا پایان دوره | برآورد مخارج باقیمانده تا تکمیل طرح | تاریخ شروع | برآورد تاریخ بهره برداری | برآورد اثرات سودآوری هر سهم (ریال) | تشریح خروجی مورد انتظار طرح |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------|------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|------------|--------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
|                                            |                                             | ریالی               | ارزی |                               |                               |                                     |            |                          |                                    |                             |
| طرح بهسازی و افزایش ظرفیت ۵۰ عراس دام مولد | ۲۰۰۷۸                                       | ۳.۵۲۷               | -    | ۱.۸۹۳                         | ۶۳                            | ۱.۶۳۴                               | ۱۴۰۲       | ۱۴۰۴                     | -                                  | افزایش ظرفیت                |

## ۲-۲- برنامه توسعه محصولات جدید و ورود به بازارهای جدید توزیع:

شرکت کشت و دام قیام اصفهان با تولید روزانه حدود ۲۱۶ تن شیر خام سهم ۵ درصدی از بازار استان را به خود اختصاص داده است.

استراتژی شرکت جهت دستیابی به اهداف، استراتژی توسعه بازار در زمینه تولید شیر و دام می باشد. لذا با توجه به خارج شدن طرح احداث گاو داری سیرک از برنامه (متوقف گردید)، شرکت "طرح بهسازی، ارتقا تکنولوژی و افزایش ظرفیت گاو داری قیام" با هدف افزایش تولید را جایگزین آن نموده است.

## ۲-۳- رویه های مهم حسابداری، برآوردها و قضاوت ها و تاثیرات تغییرات آنها بر نتایج گزارش شده:

رویه ها و برآوردهای حسابداری شرکت بر اساس آخرین استانداردهای حسابداری ایران به کار گرفته شده و در دوره مالی مورد گزارش تغییر با اهمیتی در رویه ها، برآوردها، تغییر روش ها و سیاست های اساسی حسابداری شرکت که منجر به تجدید ارائه و اصلاح صورت های مالی شرکت رخ نداده است.

## ۲-۴- سیاست های شرکت در ارتباط با راهبری شرکتی و اقدامات صورت گرفته در رابطه با آن:

### گزارش پایداری :

در راستای اجرای مفاد ماده ۳۹ و ۴۰ دستورالعمل حاکمیت شرکتی، اهم اقدامات و مخارج صورت گرفته در این خصوص به شرح ذیل می باشد:

### بعد محیط زیست:

✓ اقدامات برای کاهش آثار مخرب تنوع زیستی: واحدهای عملیاتی شرکت در داخل یا مجاورت مناطق محافظت شده و مناطق با ارزش تنوع زیستی بالا قرار ندارد.

دوره مالی نه ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۳

✓ رعایت مسائل زیست محیطی از دید مشتریان: با توجه به افزایش سطح آگاهی مصرف کنندگان نهایی و آثار آن بر نگرش و رفتار مصرف کننده نسبت به محیط زیست تقاضا به سمت محصولات سبز و ارگانیک رو به افزایش می باشد. از این رو شرکت های لبنی به عنوان مشتریان اصلی شرکت تحت تاثیر نگرش مصرف کننده نهایی شاخص هایی از قبیل پایین بودن بار میکروبی، فقدان آنتی بیوتیک در شیر، سلامت شیر (از لحاظ بیماری های مشترک دام و انسان، عدم فساد شیر، عدم الکل و ترکیبات مضر شیر و...) تعیین می نماید. که این شرکت تاکنون موفق به تولید و تحویل سالم ترین و با کیفیت ترین شیر به مشتریان بوده است و این امر با اقدامات پیشگیرانه و اقدامات کنترل کیفی مداوم سیر گردید، اقدامات پیشگیرانه شامل: واکسیناسیون علیه بیماری های عفونی و مشترک با انسان، قرنطینه به موقع دام های بیمار، فعالیت و نظارت مستمر دو دامپزشک استخدامی و پیمانی و ...

✓ اقدام کنترل کیفی مداوم شامل: تفکیک شیر دام های تحت درمان آنتی بیوتیک با حساسیت بالا و تحویل شیر عاری از آنتی بیوتیک به مشتریان، وجود آزمایشگاه مستقر در داخل شرکت و همچنین استفاده از آزمایشگاه های بیرون جهت کنترل مستمر کیفیت و سلامت شیر

✓ تفکیک ضایعات و نحوه برخورد با آنها: زباله ها و ضایعات شرکت شامل زباله های عفونی و دامپزشکی، ضایعات قابل بازیافت زباله های معمولی و خانگی، ضایعات و تلفات دام، فاضلاب خروجی اسطبل های دامی

- زباله های عفونی و بیمارستانی: با انعقاد قرارداد با شرکت ره پویان صالح توسط ماشین های حمل ویژه زباله های عفونی و خطرناک به سایت امحاء تحویل داده که بر اساس روش های استاندارد سازمان حفاظت محیط زیست و سازمان های مربوطه بی خطر سازی و امحاء می گردد.

- ضایعات قابل بازیافت (غیر آلوده و غیر خطرناک شامل لوله ها و پلاستیک های ضایعاتی، ابزار آلات و ...) در محل جدا نگهداری و هر ماه یا هر دوره بفروش رسانده می شود.

- زباله های معمولی (خانگی) در سطل آشغال های درب دار تجمع و هر روز توسط ماشین های حمل زباله شهرداری خارج می گردد.

✓ تلفات و ضایعات دام: با توجه به حضور دائم نماینده شبکه دامپزشکی در شرکت دام ها از کلیه بیماری های مورد نظر مورد بررسی قرار می گیرند و در صورت غیر قابل مصرف بودن، ضبط می گردند.

✓ فاضلاب و پساب خروجی اسطبل با سرمایه گذاری مناسب صورت گرفته و ایجاد سیستم انتقال و تصفیه خانه پیشرفته و تکنولوژی روز، طی فرآیند استاندارد و تحت مدیریت پایش روزانه از لحاظ پارامترهای زیست محیطی به نحو مناسب مدیریت می گردد.

**بعد مسئولیت اجتماعی:**

✓ بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی (سهامدار عمده شرکت) در راستای ایفای نقش مسئولیت اجتماعی و محرومیت زدایی به "کارگروه رسالت اجتماعی در شرکت‌های مادر تخصصی" تفویض اختیار نموده حداکثر تا ۴ درصد از سهم سود بنیاد در هر سال را بصورت نقدی یا در قالب ارائه خدمات هزینه نمایند. در این زمینه شرکت قیام اقدامات ذیل را طی دوره مالی مورد گزارش به عمل آورده است:

• تخصیص مبلغ ۹۰ میلیارد ریال جهت آسفالت مسیر جاده ایوان

مجدداً تاکید می‌گردد که مبالغ فوق توسط بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی تامین می‌گردد.

✓ گواهینامه‌های بهداشت و سلامت کارکنان:

۱- گواهی‌های اخذ شده و اقدامات صورت گرفته:

الف: معاینات پزشکی پرسنل شامل: ادیومتری، اسپرومتری، نوار قلب، اپتومتری، آزمایش خون و ادرار، تشکیل پرونده پزشکی.

ب: تهیه کارت سلامت بهداشتی جهت پرسنل شیردوش، آشپزخانه، آبدارخانه و زایشگاه.

ج: اخذ گواهی سلامت مخازن تحت فشار (دیگ‌های آبگرم، کمپرسورها و جرثقیل سقفی).

د: عقد قرارداد با پزشک برای حضور در شرکت و پیگیری سلامت پرسنل به صورت ماهیانه.

و: انجام تست‌های آب آشامیدنی (میکروبی و شیمیایی) به صورت فصلی.

۲- اندازه‌گیری عوامل زیان آور زیست محیطی شامل صدا، گرد و غبار، آلودگی هوا و.... انجام و با شناسایی مشاغل سخت و زیان آور تسهیلات لازم و قانونی جهت پرسنل مربوطه ایجاد نموده و اقدامات تعدیلی جهت بهبود عوامل زیان آور و اثرات آن بر پرسنل و محیط کار آن‌ها با حمایت ویژه اعمال می‌گردد.

۳- انعقاد قرارداد مشاوره با موسسه خیریه حضرت جواد الائمه به منظور مشاوره و ارائه خدمات به پرسنل در زمینه مسائل و مشکلات خانواده.

✓ ساعات آموزش کارکنان: متوسط ساعت آموزش کارکنان در دوره جاری معادل ۱۸۰ ساعت هزینه شده است و در مجموع ۱,۵۶۶ نفر ساعت است. ساعت آموزش در سرفصل‌های مختلف اعم از تخصصی، مهارتی و آموزش‌های عمومی صورت گرفته است.

**بعد اقتصادی:**

✓ تولید شیر خام به عنوان محصول اصلی به میزان ۶۰ هزار تن در دوره جاری معادل ۰/۷ درصد از سهم بازار کشور

✓ رشد تولید شرکت (با معیار تولید به قیمت ثابت سال ۱۴۰۰) طی دوره مورد گزارش نسبت به دوره مالی قبل معادل ۰/۷ درصد

## ۳- مهمترین منابع، مصارف، ریسک‌ها و روابط

## ۳-۱- منابع:

| درصد تغییرات | ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ | ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ | منابع اصلی نقدینگی (میلیون ریال)                                |
|--------------|------------|------------|-----------------------------------------------------------------|
| ۴۰۶/۰        | ۴۶۸,۸۱۳    | ۲,۳۷۰,۲۸۲  | ورود وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی                         |
| (۱۰۰/۰)      | ۳۰۳,۶۰۲    | -          | وجوه دریافتی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود                 |
| (۳۹/۰)       | ۳,۱۸۸      | ۱,۹۵۶      | سود دریافتی بابت سود سپرده‌های بانکی                            |
| (۸/۰)        | ۱,۷۴۸,۸۰۴  | ۱,۶۱۱,۹۹۹  | وجوه حاصل از فروش دارایی‌های زیستی مولد                         |
| (۱۰۰/۰)      | ۱۶,۴۹۱     | -          | وجوه دریافتی حاصل از فروش سرمایه گذاری های کوتاه مدت و بلند مدت |
| ۱۰۷۴/۰       | ۹۹,۵۰۰     | ۱,۱۶۸,۵۰۰  | دریافت تسهیلات                                                  |
| ۹۵/۰         | ۲,۶۴۰,۳۹۸  | ۵,۱۵۲,۷۳۷  | جمع منابع نقدینگی                                               |

در نتیجه فعالیت اصلی شرکت وجوه نقدی به مبلغ ۲,۳۷۰,۲۸۲ میلیون ریال در دوره جاری وارد شرکت گردیده که عمدتاً ناشی از فروش شیر خام می‌باشد. سایر منابع نقدی شرکت شامل فروش دارایی‌های زیستی مولد (گاوماده و تلیسه‌ها) به مبلغ ۱,۶۱۱,۹۹۹ میلیون ریال، دریافت تسهیلات از بانک کشاورزی و سینا به مبلغ ۱,۱۶۸,۵۰۰ میلیون ریال و دریافتی بابت سود سپرده‌های بانکی به مبلغ ۱,۹۵۶ میلیون ریال می‌باشد. در مجموع کل منابع نقدی شرکت در دوره جاری مبلغ ۲,۸۷۵,۵۴۰ میلیون ریال می‌باشد.

## ۳-۲- مصارف:

| درصد تغییرات | ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ | ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ | منابع اصلی نقدینگی (میلیون ریال)                       |
|--------------|------------|------------|--------------------------------------------------------|
| ۶۹/۰         | ۱,۰۹۲,۷۳۸  | ۱,۸۴۲,۳۴۷  | وجوه پرداختی بابت تحصیل دارایی‌های زیستی مولد          |
| ۸۰/۰         | ۱,۰۲۳,۴۱۸  | ۱,۸۳۸,۳۳۱  | سود سهام پرداختی                                       |
| ۴۰۴/۰        | ۱۹۹,۶۱۵    | ۱,۰۰۵,۵۰۲  | وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود و نامشهود |
| ۳۲۱/۰        | ۸۴,۰۶۰     | ۳۵۳,۵۰۰    | پرداخت اصل تسهیلات مالی دریافتی                        |
| ۱۶/۰         | ۳۷,۲۲۶     | ۴۳,۳۲۸     | سود پرداختی بابت تسهیلات مالی                          |
| ۱۳۱۶/۰       | ۱,۵۳۹      | ۲۱,۷۸۶     | مالیات بر درآمد پرداختی                                |
| ۱۰۹/۰        | ۲,۴۳۸,۵۹۶  | ۵,۱۰۴,۷۹۴  | جمع مصارف نقدینگی                                      |

دوره مالی نه ماهه منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

از کل منابع نقدینگی که در دوره جاری وارد شرکت گردید مبلغ ۱,۸۴۲,۳۴۷ میلیون ریال صرف تحصیل دارایی زیستی مولد (شامل هزینه‌های خرید مواد اولیه، دستمزد و سربار جهت رشد دام‌ها)، مبلغ ۱,۸۳۸,۳۳۱ میلیون ریال پرداخت سود سهام، مبلغ ۱,۰۰۵,۵۰۲ میلیون ریال بابت خرید دارایی ثابت مشهود (عمدتاً مربوط به دارایی ثابت در جریان ساخت و پیش پرداخت سرمایه‌ای می‌باشد)، مبلغ ۳۵۳,۵۰۰ میلیون ریال جهت تسویه تسهیلات دریافتی، مبلغ ۴۳,۳۲۸ میلیون ریال جهت سود پرداختی بابت تسهیلات مالی و مبلغ ۲۱,۷۸۶ میلیون ریال بابت مالیات بردرآمد (مربوط به مالیات عملکرد سال ۱۴۰۲ بابت فروش یک دستگاه شیردوش) می‌باشد.

### ۳-۳- ریسک‌ها و موارد عدم اطمینان و تجزیه و تحلیل آن:

#### ریسک تغییر تکنولوژی:

شرکت در واحد دامداری قیام، به دلیل ساختار قدیمی فاز یک آن نیاز به نوسازی و تکنولوژی دارد تا ضایعات مواد کاهش و کیفیت جیره و در نتیجه راندمان بهبود یابد. همچنین در بخش کشاورزی از سیستم‌های نوین آبیاری تحت فشار، قطره‌ای و تیپ استفاده شده است که باعث بالا بردن راندمان و بهره‌وری آب خواهد شد.

#### ریسک بازار:

فعالیت‌های شرکت در وهله اول آن را در معرض ریسک تغییرات در نرخ خرید مواد اولیه (شامل علوفه، دارو و...) قرار می‌دهد. شرکت به منظور مدیریت کردن آسیب پذیری از ریسک افزایش نرخ خرید مواد اولیه، موارد زیر را بکار می‌گیرد: عمده خریدهای شرکت مربوط به نهاده‌های دامی می‌باشد و ریسک مربوط به افزایش قیمت نهاده‌ها در شرکت با افزایش خرید نهاده‌های دامی از بازار داخلی و حتی الامکان مراکز دولتی (عمدتاً بازارگاه نهاده‌های کشاورزی) و تغییر در ترکیب خوراک دام متناسب با کمبودها یا افزایش عرضه نهاده‌ها، به حداقل ممکن کاهش می‌یابد.

#### ریسک ارز:

شرکت معاملاتی را به ارز انجام نمی‌دهد، اما با توجه به اینکه بخش قابل توجهی از مواد اولیه مصرفی وارداتی می‌باشند در نتیجه، بطور غیر مستقیم در معرض آسیب‌پذیری ناشی از نوسانات نرخ ارز نیز قرار می‌گیرد. عمده معاملات شرکت مربوط به خرید خوراک دام و خرید دارو می‌باشد که عمدتاً از طریق بازارهای داخلی و وارد کنندگان کالا تامین می‌گردد، خوراک دام (عمدتاً ذرت‌دانه‌ای، جو و کنجاله سویا) با نرخ ارز ترجیحی که تا کنون توسط وزارت جهاد کشاورزی تعیین و از طریق سامانه بازارگاه نهاده‌های کشاورزی تامین گردیده است. لیکن تکافوی مواد اولیه مورد نیاز شرکت را ننموده و بخشی از خرید نهاده‌های مذکور از سایر تامین کنندگان شامل وارد کنندگان، دلان یا تولیدکنندگان داخلی و ... تامین می‌شود. لذا شرکت بطور غیر مستقیم در معرض آسیب‌پذیری نوسانات نرخ ارز قرار دارد. آسیب‌پذیری مزبور از طریق پیگیری جهت افزایش سهم شرکت از نهاده‌ها با نرخ مصوب، خرید نهاده‌های دامی از تولید کنندگان داخلی و تغییر در ترکیب خوراک دام به حداقل ممکن کاهش می‌یابد.

#### ریسک اعتباری:

ریسک اعتباری به ریسکی اشاره دارد که طرف قرارداد در ایفای تعهدات قراردادی خود ناتوان باشد که منجر به زیان مالی برای شرکت شود. شرکت سیاستی مبنی بر معامله تنها با طرف‌های قرارداد معتبر و اخذ وثیقه کافی، در موارد مقتضی را اتخاذ

دوره مالی نه ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۳/۳۰

کرده است، تا ریسک اعتباری ناشی از ناتوانی در ایفای تعهدات توسط مشتریان را کاهش دهد. شرکت تنها با شرکت‌هایی معامله می‌کند که رتبه اعتباری بالایی داشته باشند. شرکت با استفاده از اطلاعات مالی عمومی و سوابق معاملاتی خود، مشتریان عمده خود را رتبه بندی اعتباری می‌کند. آسیب پذیری شرکت و رتبه بندی اعتباری طرف قراردادهای آن، به طور مستمر نظارت شده و ارزش کل معاملات با طرف قراردادهای تأیید شده گسترش می‌یابد. آسیب پذیری اعتباری از طریق محدودیت‌های طرف قرارداد که به طور سالانه توسط کمیته مدیریت ریسک بررسی و تایید می‌شود، کنترل می‌شود. دریافتی‌های تجاری شامل تعداد زیادی از مشتریان است که در بین مناطق جغرافیایی گسترده شده است. ارزیابی اعتباری مستمر مشتریان بر اساس وضعیت مالی و حساب‌های دریافتی انجام می‌شود. همچنین شرکت هیچگونه وثیقه یا سایر روش‌های افزایش اعتبار به منظور پوشش ریسک‌های اعتباری مرتبط با دارایی‌های مالی خود نگهداری نمی‌کند. شرکت آسیب‌پذیری ریسک اعتباری با اهمیتی نسبت به هیچ یک از طرف‌های قرارداد ندارد. تمرکز ریسک اعتباری مرتبط با قراردادها از ۵ درصد ناخالص دارایی‌های پولی، در هر زمانی در طول سال مالی، تجاوز نمی‌کند.

#### ریسک نقدینگی:

شرکت برای مدیریت ریسک نقدینگی، یک چارچوب ریسک نقدینگی مناسب برای مدیریت کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت تامین وجوه و الزامات مدیریت نقدینگی تعیین کرده است. شرکت ریسک نقدینگی را از طریق نگهداری سپرده کافی و تسهیلات بانکی، از طریق نظارت مستمر بر جریان‌های نقدی پیش بینی شده و واقعی و از طریق تطبیق مقاطع سررسید دارایی‌ها و بدهی‌های مالی، مدیریت می‌کند.

#### ریسک نرخ تورم:

با توجه به تورم ایجاد شده در کشور و کاهش قدرت خرید مردم و کاهش تقاضا جهت محصولات و با توجه به افزایش نرخ کالا و خدمات مورد نیاز شرکت، بهای تمام شده محصولات و به تبع آن نرخ ریسک تورم افزایش یافته است.

### ۳-۴- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته:

معاملات شرکت با اشخاص وابسته طی دوره مالی مورد گزارش به شرح ذیل مورد بررسی کمیته حسابرسی قرار گرفت لذا تایید می‌گردد ارزش معاملات انجام شده منصفانه و طبق بازار بوده است:

| نام شخص وابسته                                  | شرح    | نوع معامله                           | خرید    | فروش   |
|-------------------------------------------------|--------|--------------------------------------|---------|--------|
| شرکت کشاورزی و دامپروری مگسال                   | همگروه | خرید پنیر                            | ۲,۱۶۴   | -      |
| شرکت کشت و صنعت و دامپروری و مرغداری دشت خرمدره | همگروه | خرید دام مولد و گردو                 | ۱۶۷,۴۰۶ | -      |
| شرکت کشاورزی و دامپروری فجر اصفهان              | همگروه | خرید نهال بادام، به و فروش گوساله نر | ۱,۴۹۸   | ۹۴,۹۵۳ |
| شرکت کشت و صنعت و شیر و گوشت محیا               | همگروه | خرید دام مولد و پسته                 | ۱۶۲,۵۳۰ | -      |
| شرکت کشاورزی سیرجان بنیاد                       | همگروه | فروش کود حیوانی                      | -       | ۳۸,۳۴۲ |
| شرکت کشت و صنعت بازوی کشاورز                    | همگروه | خرید جو                              | ۸,۳۲۹   | -      |
| شرکت کشاورزی سبزدشت فارس                        | همگروه | خرید یونجه خشک                       | ۳۳,۵۶۱  | -      |
| شرکت دانه چین                                   | همگروه | خرید نهاده دامی                      | ۸۵,۷۰۱  | -      |
| شرکت شیر و پوست زاگرس شهرکرد                    | همگروه | خرید هلو                             | ۳۶۵     | -      |

| نام شخص وابسته                              | شرح    | نوع معامله                | خرید   | فروش    |
|---------------------------------------------|--------|---------------------------|--------|---------|
| شرکت تلیسه نمونه                            | همگروه | خرید ماهی                 | ۳,۰۳۶  | -       |
| شرکت پاک پی                                 | وابسته | فروش شیر خام              | -      | ۷۱۶,۵۰۵ |
| شرکت لبنیات پاستوریزه پاک                   | وابسته | فروش شیر خام              | -      | ۴۹۰,۱۶۷ |
| شرکت پخش سراسری پاک                         | وابسته | خرید پنیر                 | ۱,۸۸۵  | -       |
| لبنیات پاستوریزه پاک آرا سنندج              | وابسته | فروش شیر خام              | -      | ۵,۲۰۱   |
| شرکت بیمه سینا                              | وابسته | بیمه آتش سوزی و درمان ... | ۲۱,۴۰۴ | -       |
| شرکت قند اصفهان                             | وابسته | خرید تفاله خشک            | ۳۰۷    | -       |
| شرکت کشت و صنعت پیوند بیستون پارس           | وابسته | فروش کود حیوانی           | -      | ۳,۰۷۰   |
| شرکت هتل پارسیان عالی قاپو                  | وابسته | هزینه اقامت               | ۱۲۷    | -       |
| شرکت هتل بین المللی پارسیان کوثر اصفهان     | وابسته | هزینه اقامت-فروش شیر خام  | ۶۹۲    | ۱,۳۲۲   |
| شرکت عمران و مسکن اصفهان                    | وابسته | خرید بتن-فروش شیر خام     | ۳,۴۴۸  | ۱,۸۵۰   |
| شرکت هتل‌های بین المللی پارسیان (هتل سوئیت) | وابسته | فروش شیر خام              | ۸۱۹    | ۱,۷۲۷   |

بررسی منصفانه بودن، افشا کامل و عدم حضور مدیر ذینفع در رای گیری با در نظر گرفتن کلیه مقررات و استانداردهای حاکم بر انجام معاملات، شرایط و مبلغ معامله با گروه معاملات با اشخاص وابسته، با مبلغ معادل یا بیش از ۵ درصد مجموع دارایی‌ها طبق صورت‌های مالی حسابرسی با بررسی اجمالی شده، قبل از تصویب در هیئت مدیره صورت پذیرفت و معاملات شرکت با گروه و شرکت‌های وابسته به شرح فوق مورد رسیدگی قرار گرفت و در سال مورد نظر ماده ۱۲۹ قانون تجارت و تبصره ۵ دستورالعمل حاکمیت شرکتی برای کلیه معاملات فوق الذکر انجام شده رعایت گردیده است.

### ۳-۵- دعاوی حقوقی له یا علیه شرکت و اثرات ناشی از آن:

| ردیف | موضوع (خواسته یا شکایت)                         | تاریخ دعاوی | له             | مرجع رسیدگی        | ارزش ریالی (میلیون ریال) | آخرین وضعیت رسیدگی (رای صادره) | خلاصه ای از رای صادره                                                        | توضیحات                                                                           |
|------|-------------------------------------------------|-------------|----------------|--------------------|--------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | وصول مطالبات (دستجرد همدان)                     | ۱۳۹۷        | کشت و دام قیام | دادگستری اصفهان    | ۱۰,۷۳۳                   | قطعی                           | صدور رای قطعی مبنی بر بدهی و انتظار برای برگزاری مزایده ملک توقیفی مرحله دوم | ارسال دادخواست انتقال پرونده به دادگستری همدان برای برگزاری مزایده و پیگیری ارسال |
| ۲    | اشتراک ۳۸ هکتار زمین (خانم فردوس امین)          | ۱۴۰۰        | کشت و دام قیام | دادگستری شاهین شهر | -                        | بدوی                           | صدور رای عدم استماع و تقاضا برای صدور رای عدم صلاحیت و واگذاری به هیات نظارت | تشکیل پرونده بخاطر اشتراک اراضی همجوار                                            |
| ۳    | ایجاد خسارت در اثر انفجار مواد محترقه (نارگستر) | ۱۴۰۰        | کشت و دام قیام | دادگستری شاهین شهر | -                        | بدوی                           | واگذار به کارشناس رسمی دادگستری و دریافت نظر کارشناس رسمی                    | ایجاد خسارات وارده بر اثر انفجار و تشکیل پرونده حقوقی                             |

| ردیف | موضوع (خواسته یا شکایت) | تاریخ دعاوی | له             | مرجع رسیدگی       | ارزش ریالی (میلیون ریال) | آخرین وضعیت رسیدگی (رای صادره) | خلاصه ای از رای صادره                   | توضیحات                            |
|------|-------------------------|-------------|----------------|-------------------|--------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------|
| ۴    | تصرف اراضی (احمد رشیدی) | ۱۴۰۲        | کشت و دام قیام | دادگستری فیروزکوه | -                        | بدوی                           | در حال رسیدگی و پیگیری جهت برگزاری جلسه | درخواست خلع ید و قلع و قمع مستحقات |

| ردیف | موضوع (خواسته یا شکایت) | تاریخ دعاوی | علیه        | مرجع رسیدگی        | ارزش ریالی (میلیون ریال) | آخرین وضعیت رسیدگی (رای صادره) | خلاصه ای از رای صادره         | توضیحات                       |
|------|-------------------------|-------------|-------------|--------------------|--------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| ۱    | تصرف اراضی مازاد        | ۱۳۹۸        | منابع طبیعی | دادگستری شاهین شهر | ۴۰۰۰                     | بدوی                           | آخرین تاریخ رسیدگی ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ | ادعای تصرف اراضی مازاد بر سند |

پرونده دستجرد همدان بعنوان خوانده پس از ایجاد و اثبات طلب حدود یک میلیارد تومان از خواهان در شعبه مربوطه در دادگستری اصفهان تشکیل و پس از اثبات طلب خواهان از خوانده و صدور رای نهایی مبنی بر بدهکار بودن دستجرد همدان به شرکت کشت و دام قیام اصفهان بعنوان خواهان نوبت اول مزایده برگزار و در حال انجام فرایند مربوط به اخذ استعلامها و برگزاری نوبت دوم مزایده ملک توقیف شده می‌باشیم.

پرونده فردوس امین در سال ۱۴۰۰ در پی تشخیص این شرکت مبنی بر اشتراک اراضی با همسایه همجوار و تملک آن اراضی توسط همسایه در شعب دادگستری شاهین شهر تشکیل و پس از رسیدگی‌ها و انجام کارشناسی مربوطه شعبه رای بر عدم استماع صادر نموده که شرکت بعنوان خواهان تقاضای صدور رای عدم صلاحیت شعبه رسیدگی کننده به جای عدم استماع و واگذاری پرونده به هیات نظارت استان را نموده است.

پرونده نارگستر پس از ایجاد خسارات ناشی از انفجار در شرکت نارگستر بعنوان همسایه شرکت کشت و دام قیام اصفهان، در دادگستری شاهین شهر ثبت و مطرح گردیده که هم اکنون در حال رسیدگی و واگذار به کارشناس رسمی دادگستری برای برآورد خسارات مربوطه و اعلام به شعبه می‌باشیم. که نظریه کارشناس رسمی مبنی بر اعلام ورود خسارت به شرکت قیام دریافت و به شعبه ارسال گردیده است.

شرکت کشت و دام قیام اصفهان دارای ۶۲۸ متر اراضی در بهنک ارجمندی فیروزکوه می‌باشد که هنوز در تصرف مالک نمی‌باشد و مالک قبلی در حال استفاده از این ملک می‌باشد و به همین دلیل پرونده‌ای در شعب دادگستری فیروزکوه تشکیل گردیده که از این طریق اقدام به تقاضای قلع و قمع مستحقات و اجرت المثل ایام تصرف نموده است که در حال رسیدگی می‌باشد و منتظر برگزاری جلسه آخر رسیدگی در فیروزکوه و ابلاغ قضایی می‌باشیم.

## ۴- نتایج عملیات و چشم اندازها

## ۴-۱- نتایج عملکرد مالی و عملیاتی:

| شرح                                      | ۱۴۰۳/۰۹/۳۰       | ۱۴۰۲/۰۹/۳۰       | ۱۴۰۱/۰۹/۳۰       | ۱۴۰۲/۱۲/۲۹       | درصد تغییرات نسبت به دوره مشابه |
|------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|---------------------------------|
| درآمدهای عملیاتی                         | ۱۰,۷۸۲,۸۸۴       | ۹,۵۳۹,۸۲۴        | ۶,۸۶۵,۳۷۸        | ۱۲,۸۵۲,۴۵۹       | ۱۳/۰                            |
| هزینه های تولید                          | (۸,۸۹۱,۶۹۹)      | (۷,۵۰۷,۳۱۳)      | (۵,۵۸۷,۲۰۶)      | (۱۰,۱۲۵,۲۳۷)     | ۱۸/۴                            |
| درصد هزینه های تولید به درآمدهای عملیاتی | ۸۲/۵             | ۷۸/۷             | ۸۱/۰             | ۷۸/۸             | ۴/۸                             |
| <b>سود ناخالص</b>                        | <b>۱,۸۹۱,۱۸۵</b> | <b>۲,۰۳۲,۵۱۱</b> | <b>۱,۲۷۸,۱۷۲</b> | <b>۲,۷۲۷,۲۲۲</b> | <b>(۷/۰)</b>                    |
| هزینه های فروش، اداری و عمومی            | (۲۲۶,۸۹۶)        | (۱۸۵,۵۶۸)        | (۱۱۸,۳۸۱)        | (۲۸۴,۹۴۵)        | ۲۲/۳                            |
| سایر درآمدها و هزینه های عملیاتی         | (۷۲,۰۴۰)         | (۶۳,۶۰۲)         | (۳۷,۱۵۵)         | (۹۷,۸۸۳)         | ۱۳/۳                            |
| <b>سود عملیاتی</b>                       | <b>۱,۵۹۲,۲۴۹</b> | <b>۱,۷۸۳,۳۴۱</b> | <b>۱,۱۲۲,۶۳۶</b> | <b>۲,۳۴۴,۳۹۴</b> | <b>(۱۰/۷)</b>                   |
| هزینه های مالی                           | (۵۵,۳۷۵)         | (۴۳,۵۸۹)         | (۲۰,۰۸۲)         | (۵۷,۴۷۱)         | ۲۷/۰                            |
| سود فروش دارایی های زیستی مولد           | ۱,۱۱۸,۱۶۱        | ۱,۳۷۳,۳۳۰        | ۴۳۲,۴۵۳          | ۱,۶۶۲,۲۳۸        | (۱۸/۶)                          |
| سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی      | ۲۱,۸۵۸           | ۱۱۶,۸۲۰          | ۸,۶۲۴            | ۱۱۱,۳۱۹          | (۸۱/۳)                          |
| <b>سود قبل از مالیات</b>                 | <b>۲,۶۷۶,۸۹۳</b> | <b>۳,۲۲۹,۸۰۲</b> | <b>۱,۵۴۳,۶۳۱</b> | <b>۴,۰۶۰,۴۸۰</b> | <b>(۱۷/۱)</b>                   |
| هزینه مالیات بر درآمد                    | (۶۵۲)            | (۱۲۶)            | -                | (۲۰,۶۳۳)         | ۴۱۷/۵                           |
| <b>سود خالص</b>                          | <b>۲,۶۷۶,۲۴۱</b> | <b>۳,۲۲۹,۶۷۶</b> | <b>۱,۵۴۳,۶۳۱</b> | <b>۴,۰۳۹,۸۴۷</b> | <b>(۱۷/۱)</b>                   |
| <b>سود پایه هر سهم</b>                   | <b>۳۸۸</b>       | <b>۴۶۸</b>       | <b>۲۲۴</b>       | <b>۵۸۶</b>       | <b>(۱۷/۱)</b>                   |

## ۴-۲- جزئیات پرداخت و آخرین وضعیت پرداخت سود سهام مطابق مصوبه آخرین مجمع:

در ارتباط با سیاست توزیع سود سهام ذکر این نکته ضروری است که سود نقدی تقسیمی سال ۱۴۰۲ به مبلغ ۳,۱۰۳,۶۸۶ ریال به ازای هر سهم ۴۵۰ ریال (تقسیم سود سهام سال ۱۴۰۱ به ازای هر سهم ۲۴۰ ریال که از طریق سامانه سجام پرداخت گردید) بوده که از طریق سامانه سجام در تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ پرداخت گردید. همچنین به منظور رعایت ماده ۱۲ دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، برنامه زمانبندی پرداخت سود سهامداران محترم شرکت کشت و دام قیام (سهامی عام) برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ براساس جدول زمانبندی ذیل در سامانه کدال اعلام گردیده بود:

| دارندگان سهام                                                 | دارای ثبت نام در سامانه سجام | بدون ثبت نام در سامانه سجام |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| سهامداران حقیقی، حقوقی و صندوق های سرمایه گذاری و سبدگردان ها | ۱۴۰۳/۰۸/۱۸                   | ۱۴۰۳/۰۸/۱۸                  |

## ۴-۴- تحلیل حساسیت (مختص شرکتهای تولیدی):

| تحلیل حساسیت سود به ازای هر سهم شرکت                      |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |              | نرخ فروش شیر به ریال به عنوان محصول اصلی |
|-----------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------------|------------------------------------------|
| نرخ دلار "نرخ نیما" موثر بر بهای تمام شده و درآمد عملیاتی |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |              |                                          |
| نرخ دلار                                                  |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         | نرخ فروش شیر |                                          |
| ۹۲۰,۰۰۰                                                   | ۹۰۰,۰۰۰ | ۸۸۰,۰۰۰ | ۸۶۰,۰۰۰ | ۸۴۰,۰۰۰ | ۸۲۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰ | ۷۸۰,۰۰۰ | ۷۶۰,۰۰۰ | ۷۴۰,۰۰۰ | ۷۲۰,۰۰۰ |              |                                          |
| (۱۲۲)                                                     | (۱۱۱)   | (۹۹)    | (۸۸)    | (۷۷)    | (۶۵)    | (۵۴)    | (۴۲)    | (۳۱)    | (۱۹)    | (۸)     | ۱۴۰,۰۰۰      |                                          |
| (۱۲)                                                      | (۱)     | ۱۱      | ۲۲      | ۳۴      | ۴۵      | ۵۷      | ۶۸      | ۸۰      | ۹۱      | ۱۰۳     | ۱۵۰,۰۰۰      |                                          |
| ۹۸                                                        | ۱۱۰     | ۱۲۱     | ۱۳۳     | ۱۴۴     | ۱۵۶     | ۱۶۷     | ۱۷۹     | ۱۹۰     | ۲۰۲     | ۲۱۳     | ۱۶۰,۰۰۰      |                                          |
| ۲۰۹                                                       | ۲۲۰     | ۲۳۲     | ۲۴۳     | ۲۵۵     | ۲۶۶     | ۲۷۸     | ۲۸۹     | ۳۰۱     | ۳۱۲     | ۳۲۳     | ۱۷۰,۰۰۰      |                                          |
| ۳۱۹                                                       | ۳۳۱     | ۳۴۲     | ۳۵۴     | ۳۶۵     | ۳۷۷     | ۳۸۸     | ۳۹۹     | ۴۱۱     | ۴۲۲     | ۴۳۴     | ۱۸۰,۰۰۰      |                                          |
| ۴۳۰                                                       | ۴۴۱     | ۴۵۳     | ۴۶۴     | ۴۷۵     | ۴۸۷     | ۴۹۸     | ۵۱۰     | ۵۲۱     | ۵۳۳     | ۵۴۴     | ۱۹۰,۰۰۰      |                                          |
| ۵۴۰                                                       | ۵۵۱     | ۵۶۳     | ۵۷۴     | ۵۸۶     | ۵۹۷     | ۶۰۹     | ۶۲۰     | ۶۳۲     | ۶۴۳     | ۶۵۵     | ۲۰۰,۰۰۰      |                                          |
| ۶۵۰                                                       | ۶۶۲     | ۶۷۳     | ۶۸۵     | ۶۹۶     | ۷۰۸     | ۷۱۹     | ۷۳۱     | ۷۴۲     | ۷۵۴     | ۷۶۵     | ۲۱۰,۰۰۰      |                                          |
| ۷۶۱                                                       | ۷۷۲     | ۷۸۴     | ۷۹۵     | ۸۰۷     | ۸۱۸     | ۸۳۰     | ۸۴۱     | ۸۵۳     | ۸۶۴     | ۸۷۶     | ۲۲۰,۰۰۰      |                                          |
| ۸۷۱                                                       | ۸۸۳     | ۸۹۴     | ۹۰۶     | ۹۱۷     | ۹۲۹     | ۹۴۰     | ۹۵۲     | ۹۶۳     | ۹۷۴     | ۹۸۶     | ۲۳۰,۰۰۰      |                                          |

مفروضات تحلیل حساسیت

نرخ برابری ارزش معادل ۸۰۰,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است (در تحلیل حساسیت نرخهای بالاتر و پایینتر نیز محاسبه شده است)، شایان ذکر اینکه جدول تحلیل حساسیت فوق با فرض حذف ارزش ترجیعی تهیه شده است. برآورد نرخ میانگین فروش شیر برای دوره جاری برابر با ۱۸۰,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است و نرخهای بالاتر و پایینتر در تحلیل حساسیت مورد استفاده قرار گرفته است. اثرات تغییر صرفاً بر قیمت تمام شده شیر بعنوان محصول اصلی محاسبه گردیده است.

## ۵- مهمترین معیارها و شاخصهای عملکرد برای ارزیابی عملکرد واحد تجاری در مقایسه با اهداف اعلام شده

### ۵-۱- شاخصها و معیارهای عملکرد برای ارزیابی:

| شرح                    | واحد | بودجه<br>۱۴۰۳/۰۹/۳۰ | عملکرد واقعی دوره<br>۱۴۰۳/۰۹/۳۰ | دلایل انحراف                |
|------------------------|------|---------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| مقدار تولید شیر        | تن   | ۶۰,۱۹۲              | ۶۰,۳۴۷                          | کاهش رکورد                  |
| مقدار تولید گوساله نر  | راس  | ۲,۱۱۴               | ۲,۲۶۰                           | -                           |
| مقدار تولید کود حیوانی | تن   | ۴۱,۲۵۰              | ۴۲,۷۵۲                          | استفاده از کود جهت بستر دام |
| مقدار فروش شیر         | تن   | ۵۸,۸۱۰              | ۵۸,۱۶۴                          | کاهش رکورد                  |
| مقدار فروش گوساله نر   | راس  | ۲,۳۰۰               | ۱,۶۹۸                           | -                           |

| شرح                           | واحد        | بودجه<br>۱۴۰۳/۰۹/۳۰ | عملکرد واقعی دوره<br>۱۴۰۳/۰۹/۳۰ | دلایل انحراف    |
|-------------------------------|-------------|---------------------|---------------------------------|-----------------|
| مقدار فروش کود حیوانی         | تن          | ۴۱,۲۵۰              | ۴۳,۰۷۷                          | -               |
| مبلغ فروش شیر                 | میلیون ریال | ۱۳,۳۷۵,۲۷۶          | ۹,۶۰۸,۸۹۱                       | -               |
| مبلغ فروش گوساله نر           | میلیون ریال | ۸۸۷,۵۷۹             | ۶۳۰,۱۷۴                         | -               |
| مبلغ فروش کود حیوانی          | میلیون ریال | ۱۲۱,۲۷۵             | ۱۲۹,۹۰۷                         | افزایش نرخ      |
| بهای تمام شده کالای فروش رفته | میلیون ریال | ۱۲,۶۳۰,۳۱۰          | ۸,۸۹۱,۶۹۹                       | افزایش نرخ خرید |
| حاشیه سود ناخالص              | درصد        | ۷۶/۹                | ۸۲/۵                            | -               |
| هزینه های مالی به فروش        | درصد        | ۰/۷                 | ۰/۵                             | -               |
| دوره وصول مطالبات             | روز         | ۲۲                  | ۲۰                              | -               |
| حاشیه سود خالص                | درصد        | ۲۰/۳                | ۲۴/۸                            | -               |
| نسبت بازده دارایی ها          | درصد        | ۱۴/۹                | ۱۵/۲                            | -               |
| نسبت بازده حقوق صاحبان سهام   | درصد        | ۲۴/۳                | ۲۲/۸                            | -               |

#### ۵-۲- عملکرد بخش ها یا فعالیت ها:

واحد گاوآرداری ایوان زیر مجموعه شرکت کشت و دام قیام اصفهان می باشد که در شهرستان ایوان با وسعت حدود ۱۰ هکتار واقع گردیده است. عملکرد این واحد در پایان دوره جاری با تعداد ۱,۱۵۳ راس دام به شرح زیر می باشد:

| شرح                         | واحد<br>سنجش | ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ | ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ | بودجه نه ماهه<br>۱۴۰۳ |
|-----------------------------|--------------|------------|------------|-----------------------|
| شیر                         | تن           | ۵,۹۸۰      | ۵,۸۹۳      | ۵,۸۸۳                 |
| گوساله بدو تولد (نر و ماده) | راس          | ۴۷۶        | ۴۲۷        | ۴۴۶                   |
| کود حیوانی                  | تن           | ۶,۵۰۲      | ۶,۷۳۳      | ۴,۱۲۵                 |

در دوره جاری میانگین تعداد دام دوشا ۵۲۰ راس با رکورد ۴۱/۶۳ کیلو گرم می باشد.

## ۶- اسامی اعضای هیات مدیره و سوابق حرفه‌ای:

| اعضای هیات مدیره                         | نام نماینده اشخاص حقوقی | تاریخ انتصاب | موظف / غیر موظف | سمت                              | تحصیلات                             | سوابق حرفه‌ای                                                                                         | مالکیت در سهام شرکت | عضویت همزمان در هیات مدیره سایر شرکتها |
|------------------------------------------|-------------------------|--------------|-----------------|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|
| بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی             | سمیه احمدی              | ۱۴۰۳/۰۴/۰۴   | غیر موظف        | رئیس هیات مدیره                  | کارشناسی ارشد علوم اقتصادی          | کارشناس ارشد تحلیل عملکرد اقتصادی و معاونت اقتصادی بنیاد مستضعفان و عضو هیئت مدیره شرکت کارگزاری سینا | ۴۴                  | -                                      |
| شرکت گسترش کشاورزی و دامپروری پارس       | جلال تیموری             | ۱۴۰۳/۰۳/۰۵   | موظف            | نائب رئیس هیات مدیره و مدیر عامل | دکتری عمومی دامپزشکی                | مدیر عامل شرکت زاگرس شهرکرد و شرکت تلیسه نمونه                                                        | ۳۲                  | -                                      |
| شرکت مادر تخصصی مالی و سرمایه گذاری سینا | حسین غلام پور باقری     | ۱۴۰۳/۰۳/۱۹   | موظف            | عضو هیات مدیره و مدیر مالی       | کارشناسی حسابداری                   | مدیر مالی شرکت فجر اصفهان، سیرجان بنیاد، بنیاد دشت، ابراهیم آباد، دشت ناز، مگسال                      | -                   | -                                      |
| شرکت ره نگار خاورمیانه پارس              | حسین خوش اخلاق          | ۱۴۰۳/۰۳/۱۶   | غیر موظف        | عضو هیات مدیره                   | کارشناسی مهندسی کشاورزی (علوم دامی) | مدیر تولید و عضو هیات مدیره شرکت کشت و دام قیام اصفهان و مدیر تولید شرکت فجر اصفهان                   | -                   | -                                      |
| شرکت پیوند تجارت آتیه ایرانیان           | مهدی صفری               | ۱۴۰۳/۰۴/۰۹   | غیر موظف        | عضو هیات مدیره                   | کارشناسی مهندسی کشاورزی             | مدیر تولید شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود و شرکت مجتمع کشت و صنعت و دامپروری و مرغداری دشت خرمدره    | -                   | -                                      |

## ۷- جمع بندی

میانگین رشد قیمتی فروش ۱۲/۹ درصد گردید. که با فروش محصولات کشاورزی و دامپروری و سود حاصل از فروش دام مولد مبلغ سود شرکت به ۲,۶۷۶ میلیارد ریال (دوره مالی قبل به ۳,۲۳۰ میلیارد ریال) در دوره جاری رسیده است.

با توجه به اینکه اهداف شرکت شامل رشد تولید و سودآوری، ارتقا تکنولوژی و فن آوری، کاهش ضایعات و کنترل قیمت تمام شده و ... می باشد، شرکت در بخش‌های مختلف مثل کارخانه خوراک (ایجاد مخازن فلزی ذخیره غلات)، تجهیز آزمایشگاه، دستگاه شیردوش، انبار علوفه و ... و همچنین افزایش ظرفیت تولید اقدام به سرمایه‌گذاری توسعه‌ای نموده است. با اجرای طرح "پروژه بهسازی، ارتقا تکنولوژی و افزایش ظرفیت گاو‌داری قیام" کاهش ضایعات و بهبود بهره‌وری، افزایش رشد تولید، سود دهی شرکت، تداوم و بهبود خواهد داشت. این طرح در راستای اهداف کلان شرکت و استراتژی توسعه‌ای در دستور کار قرار گرفت که در سال بعد به بهره‌برداری خواهد رسید و اثرات آن بر عملکرد شرکت در سنوات آتی مشاهده خواهد شد.

پیش بینی تولید و فروش دامپروری در دوره نه ماهه آتی به شرح زیر می‌باشد:

| شرح             | واحد سنجش | تولید       |                   | فروش        |                   |
|-----------------|-----------|-------------|-------------------|-------------|-------------------|
|                 |           | ۹ ماهه ۱۴۰۳ | ۳ ماهه پایان ۱۴۰۳ | ۹ ماهه ۱۴۰۳ | ۳ ماهه پایان ۱۴۰۳ |
| شیر             | تن        | ۶۰,۳۴۷      | ۲۰,۷۱۶            | ۵۸,۱۶۴      | ۲۰,۱۵۴            |
| گوساله نر متولد | راس       | ۲,۲۶۰       | ۷۸۶               | ۱,۶۹۸       | ۱,۰۵۴             |
| کود حیوانی      | تن        | ۴۲,۷۵۲      | ۱۵,۲۴۸            | ۴۳,۰۷۷      | ۱۵,۳۷۳            |

## اطلاعات مربوط به کمیته حسابرسی

| نام و نام خانوادگی | سمت        | تحصیلات/مدارک حرفه‌ای      | تاریخ عضویت در کمیته | دفعات حضور در جلسات کمیته در دوره مالی جاری | عضویت همزمان در کمیته سایر شرکت‌ها (ذکر نام شرکت‌ها) | خلاصه سوابق                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------|------------|----------------------------|----------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| سمیه احمدی         | رئیس کمیته | کارشناسی ارشد علوم اقتصادی | ۱۴۰۱/۰۷/۱۱           | ۹                                           | -                                                    | کارشناس ارشد تحلیل عملکرد اقتصادی و معاونت اقتصادی بنیاد مستضعفان و عضو هیات مدیره شرکت کارگزاری سینا-به مدت ۱۴ سال                                                                                                                                                                            |
| حسن ایزدی بابوکانی | عضو کمیته  | کارشناسی حسابداری          | ۱۳۹۸/۱۰/۳۰           | ۹                                           | -                                                    | سرپرست ارشد سازمان حسابرسی استان اصفهان به مدت ۲۰ سال                                                                                                                                                                                                                                          |
| کامران قائم مقامی  | عضو کمیته  | کارشناسی ارشد حسابداری     | ۱۴۰۳/۱۰/۰۵           | ۲                                           | -                                                    | حسابرس مستقل در موسسه‌های حسابرسی عضو جامعه حسابداران رسمی ایران، حسابرس داخلی هلدینگ سپاهان باتری، مدیر حسابرسی داخلی هلدینگ کهریا گستر، عضو انجمن مهندسی مالی ایران، مشاور مالی، اقتصادی و عارضه‌یابی شرکت‌های داروسازی کیمیا زاگرس آرین و صنایع سیمان کیمیا زاگرس مهر پارسین- به مدت ۱۳ سال |
| یوسف نوری          | دبیر کمیته | کارشناسی ارشد حسابداری     | -                    | ۲                                           | -                                                    | عضویت در واحد‌های مختلف حسابداری شرکت‌های تابعه هلدینگ کشاورزی و دامپروری فردوس پارس- به مدت ۱۰ سال                                                                                                                                                                                            |

## اطلاعات مربوط به کمیته ریسک:

| نام و نام خانوادگی | سمت        | تحصیلات/مدارک حرفه‌ای             | تاریخ عضویت در کمیته | دفعات حضور در جلسات کمیته در دوره مالی جاری | عضویت همزمان در کمیته سایر شرکت‌ها (ذکر نام شرکت‌ها) | خلاصه سوابق                                                                                            |
|--------------------|------------|-----------------------------------|----------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| حسین خوش اخلاق     | رئیس کمیته | کارشناسی مهندسی کشاورزی علوم دامی | ۱۴۰۳/۰۵              | ۴                                           | -                                                    | مدیر تولید شرکت کشت و دام قیام اصفهان و شرکت فجر اصفهان                                                |
| سعید فتحی          | عضو کمیته  | دکترای مدیریت مالی                | ۱۴۰۳/۰۱              | ۸                                           | -                                                    | عضو هیات علمی دانشگاه اصفهان، مشاور مبنای مدیریت ریسک و مهندسی مالی در دانشگاه‌ها و صنایع مختلف        |
| مهدی مهرابی        | عضو کمیته  | دکترای مدیریت                     | ۱۴۰۳/۰۱              | ۹                                           | -                                                    | عضو کمیته ریسک صنایع گیتی پسند، انتخاب، ارزیاب تعالی، مسئول HSE، مدرس و مشاور ریسک در سازمان‌های مختلف |
| فریده محمدی نیا    | دبیر کمیته | دکترای آمار                       | -                    | ۹                                           | -                                                    | مشاور آمار و تدریس در دانشگاه‌ها، سرپرست تیم تحلیل شرکت داده پردازان                                   |

## اطلاعات مربوط به کمیته انتصابات:

| نام و نام خانوادگی  | سمت        | تحصیلات/مدارک حرفه‌ای        | تاریخ عضویت در کمیته | دفعات حضور در جلسات کمیته در دوره مالی جاری | عضویت همزمان در کمیته سایر شرکت‌ها (ذکر نام شرکت‌ها) | خلاصه سوابق                                                                                        |
|---------------------|------------|------------------------------|----------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| مهدی صفری           | رئیس کمیته | کارشناسی مهندسی کشاورزی      | ۱۴۰۳/۰۵              | ۲                                           | -                                                    | مدیر تولید شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود و شرکت مجتمع کشت و صنعت و دامپروری و مرغداری دشت خرمدره |
| حمید محرابی         | عضو کمیته  | دکترای مدیریت منابع انسانی   | ۱۴۰۳/۰۵              | ۲                                           | -                                                    | معاونت منابع انسانی هلدینگ سپاهان                                                                  |
| علی معادیخواه       | عضو کمیته  | کارشناسی ارشد مهندسی کشاورزی | ۱۴۰۳/۰۵              | ۲                                           | -                                                    | مدیر دپارتمان زبان انجمن مدیریت منابع انسانی                                                       |
| مسعود محمدی ده چشمه | دبیر کمیته | کارشناسی ارشد مدیریت اجرایی  | -                    | ۴                                           | -                                                    | عضو هیات مدیره دشت ناز ساری                                                                        |